

Ведомость чертежей раздела АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План этажа на отм. 0,000	
3	Разрез 1-1	
4	План кровли	
5	Схемы и ведомость элементов заполнения оконных проемов	
6	Схемы и ведомость элементов заполнения дверных проемов	
7	Фасад 1-6	
8	Фасад 6-1	
9	Фасад А-Ж	
10	Фасад Ж-А	
11	Ведомость отделки	

Технико-экономические показатели

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	Площадь застройки	м ²	390,28	
2	Общая площадь жилого дома	м ²	256,88	
3	Жилая площадь	м ²	156,82	
4	Строительный объем	м ³	986,89	
5	Этажность	эт	1	

Общие указания

Проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, а также в соответствии с требованиями:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (ст. 48, 49);
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- СП 112.13330.2011 (СНиП 21-01-97*) "Пожарная безопасность зданий и сооружений" (с изм. №1, 2);
- СП 55.13330.2010 (СНиП 31-02-2001) "Дома жилые одноквартирные";
- НПБ 106-95* "Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования";
- СП 50.13330.2010 (СНиП 23-02-2003) "Тепловая защита зданий".

Проект разработан для строительства в районе с расчетной зимней температурой -28°С, с характеристической снеговой нагрузкой 1,8 кПа, характеристическим давлением ветра 0,23 кПа.

За относительную отметку пола 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Монтаж конструкций должен производиться по проекту организации работ, в составе которого следует предусматривать мероприятия, обеспечивающие устойчивость конструкций на всех этапах монтажа.

Проектом предусмотрено производство работ при положительной температуре. Производство работ при температуре ниже -5°С должно соответствовать указаниям СНиП 3.02.01-87, СНиП 3.03.01-87, СНиП 3.04.01-85.

Проектом предусмотрено строительство одноэтажного жилого дома со встроенным гаражом.

Высота этажа - 3,08м, 5,59м (второй свет), 2,5 (гараж).

Фундамент - плитный монолитный железобетонный.

Наружный стены - из ячеистобетонных блоков толщ. 400мм, вентилируемый воздушный зазор 30мм, облицовка керамическим пустотелым кирпичом М150/35 по ГОСТ 7484-78 толщ. 120мм.

Внутренние стены - из кирпича силикатного по ГОСТ 379-95 толщ. 380мм.

Перегородки - из кирпича силикатного по ГОСТ 379-95 толщ. 120мм.

Перекрытие - по деревянным балкам, с утеплителем - минераловатные плиты, в гараже - по металлическим балкам с утеплителем - минераловатные плиты.

Крыша - стропильная деревянная.

Кровля - металлочерепица.

По периметру здания устраивается отмостка шириной 1000мм с уклоном i=0,05 от здания.

Проектная документация разработана в соответствии с действующими нормами и правилами, и предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность при эксплуатации здания при соблюдении их заказчиком и подрядчиком.

Взам. инв. №

Подпись, дата

Инв. № подл.

						Архитектурные решения		
изм.	кол.	лист	Идок	подпись	дата			
						Проект жилого дома ИГ-1	Стадия	Лист
								Листов
Выполнил							1	1
						Общие данные		

Экспликация помещений

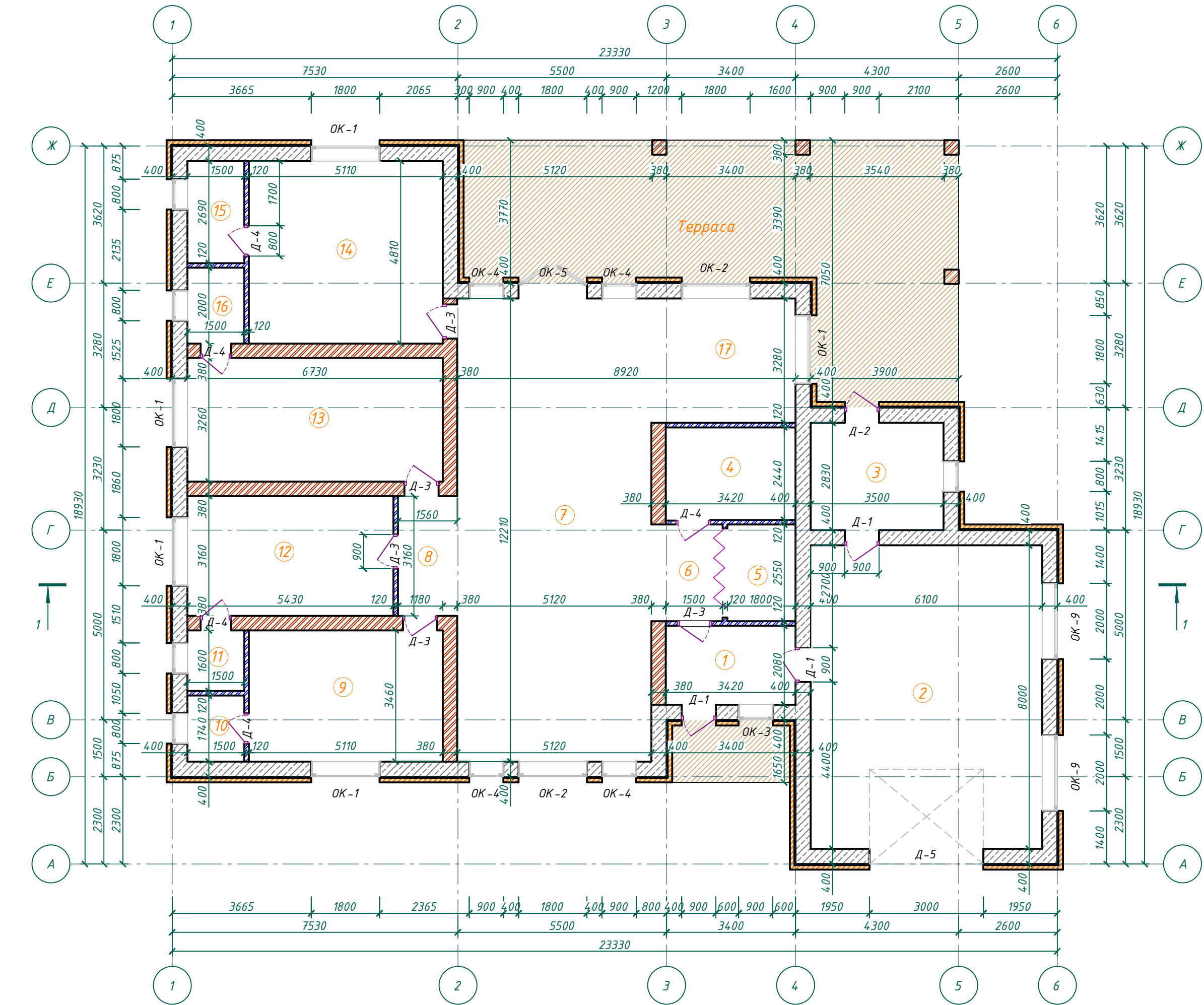
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория
	На отм. 0,000		
1	Тамбур	7,11	
2	Гараж	48,8	
3	Мини-котельная	9,91	
4	С/У, ванная	8,38	
5	Гардеробная	4,59	
6	Коридор	4,79	
7	Гостиная	62,52	
8	Коридор	4,93	
9	Жилая комната	17,66	
10	С/У	2,61	
11	С/У	2,4	
12	Жилая комната	17,16	
13	Жилая комната	21,94	
14	Жилая комната	24,58	
15	С/У	4,04	
16	С/У	3,0	
17	Кухня	12,46	
	Общая площадь помещений	256,88	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 - номер помещения
- ОК-1 - тип оконного блока
- Д-1 - тип дверного блока

- возводимые наружные стены из ячеистобетонных блоков толщ. 400мм, вентилируемый воздушный зазор 30мм, облицовка керамическим пустотелым кирпичом М150/35 по ГОСТ 7484-78 толщ. 120мм
- внутренние несущие стены и столбы из кирпича силикатного по ГОСТ 379-95 толщ. 380мм
- перегородки из кирпича силикатного по ГОСТ 379-95 толщ. 120мм

						Архитектурные решения				
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись	Дата					
						Проект жилого дома 1Б-1		Стадия	Лист	Листов
									2	
Выполнил						План этажа на отм. 0,000				



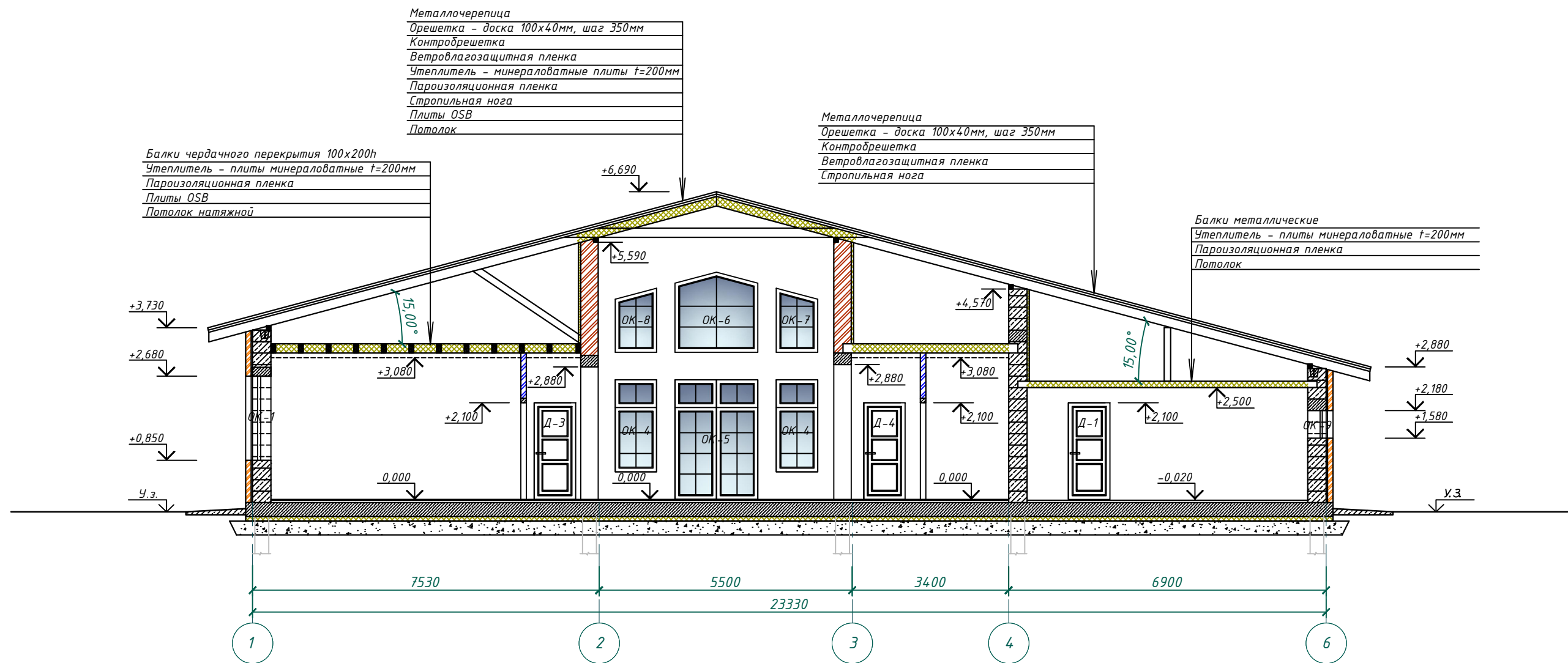
1. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
2. Тип и вид финишных покрытий полов уточнить по отдельному индивидуальному дизайн-проекту интерьера.
3. Установку встраиваемых конвекторов и раскладку труб теплого пола производить по схеме отдельного проекта инженерных систем отопления и вентиляции (ОВ).

Исполнитель: [подпись]

Проверил: [подпись]

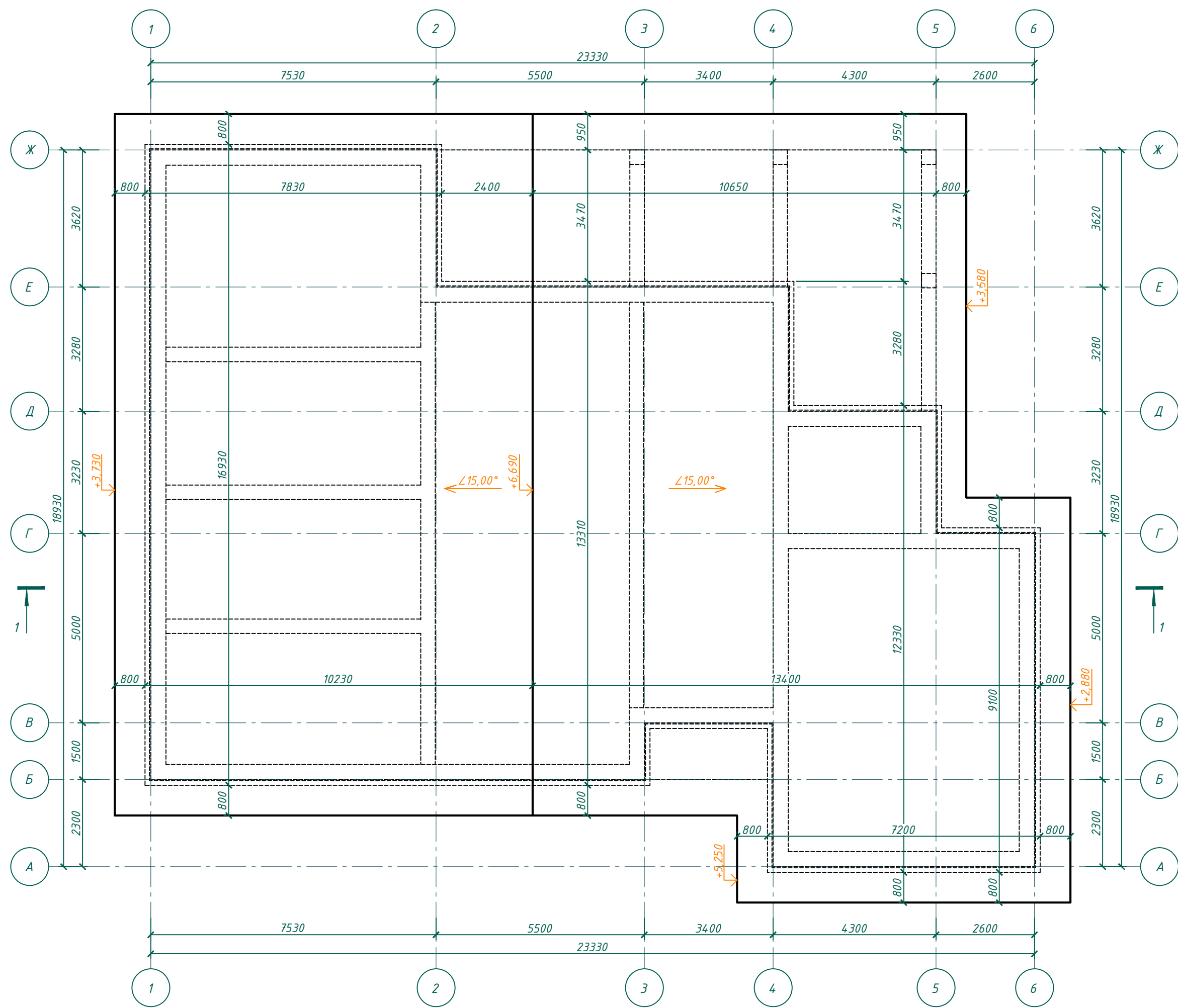
Взам. инв. [подпись]

Разрез 1-1



1. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.

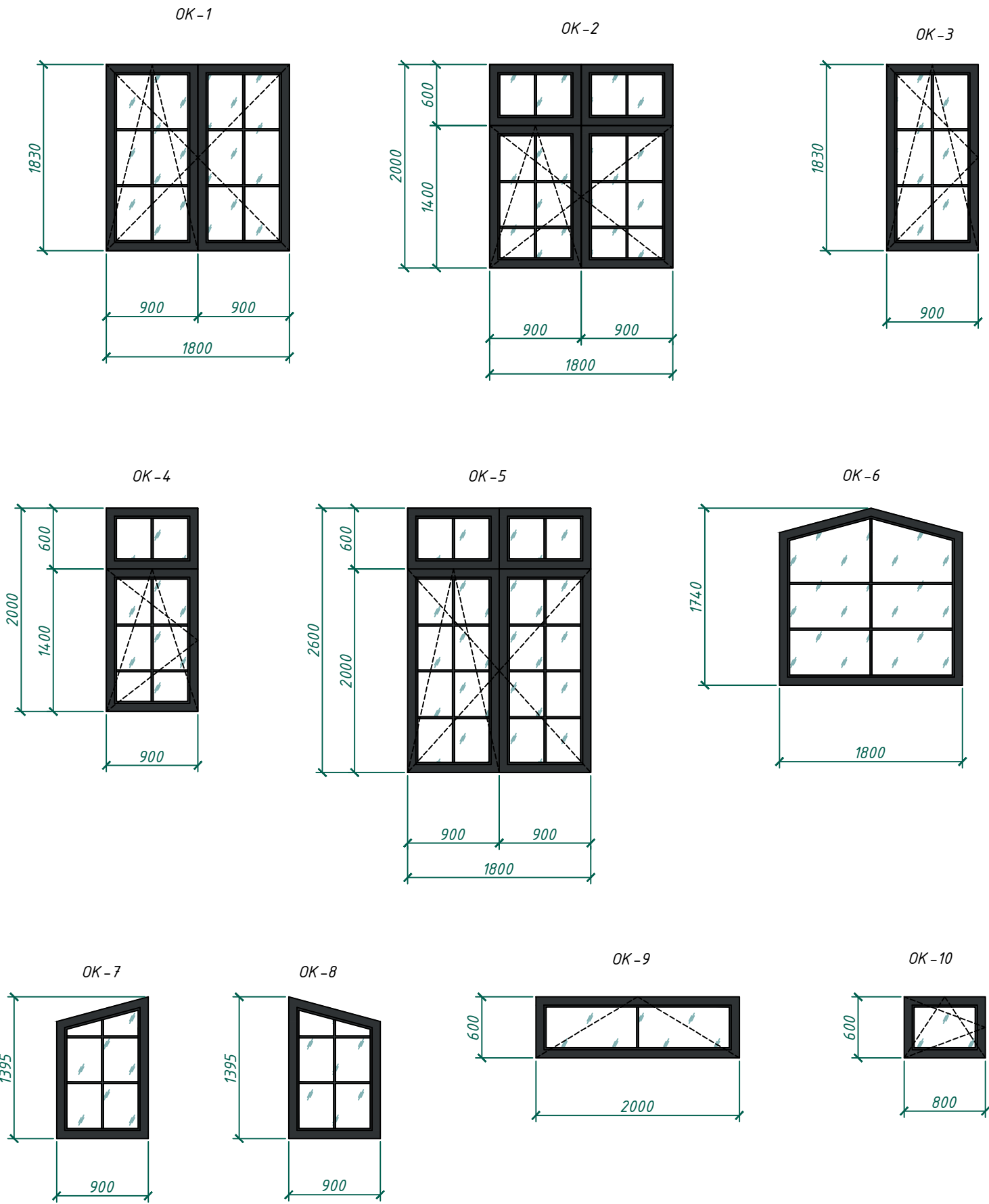
						Архитектурные решения					
Изм.	Кол.	Лист	Индок	Подпись	Дата						
						Проект жилого дома 1Б-1		Стадия	Лист	Листов	
									3		
Выполнил						Разрез 1-1					



1. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
2. Устройство дымо-вентиляционных каналов выполнить по расчетам отдельного проекта инженерных систем отопления и вентиляции (ОВ), размещение фановых труб канализации - по соответствующему проекту водоснабжения и канализации (ВК).
3. Водосточные трубы навешивать на стены отвесно на расстоянии 120мм от нее. Отмет водосточных труб должен быть выше отмостки на 200мм.

И.И.И.И.	Взамен инв.И.
И.И.И.И.	Взамен инв.И.
И.И.И.И.	Взамен инв.И.

						Архитектурные решения				
Изм.	Кол.	Лист	Индок	Подпись	Дата					
						Проект жилого дома 1Б-1		Стадия	Лист	Листов
Выполнил									4	
						План кровли				



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ				
№ п/п	Маркировка	Размер, мм	Количество, шт	Примечание
1	OK-1	1800х1830h	5	
2	OK-2	1800х2000h	1	
3	OK-3	900х1830h	1	
4	OK-4	900х2000h	4	
5	OK-5	1800х2600h	1	
6	OK-6	1800х1740h	2	
7	OK-7	900х1395h	2	
8	OK-8	900х1395h	2	зеркальное отражение OK-7 по вертикальной оси
9	OK-9	2000х600h	2	
10	OK-10	800х600h	5	

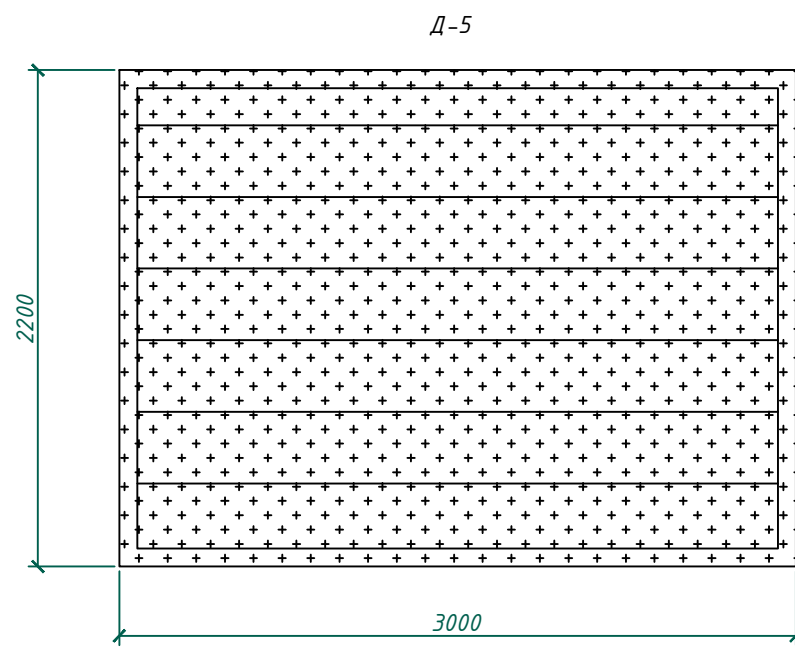
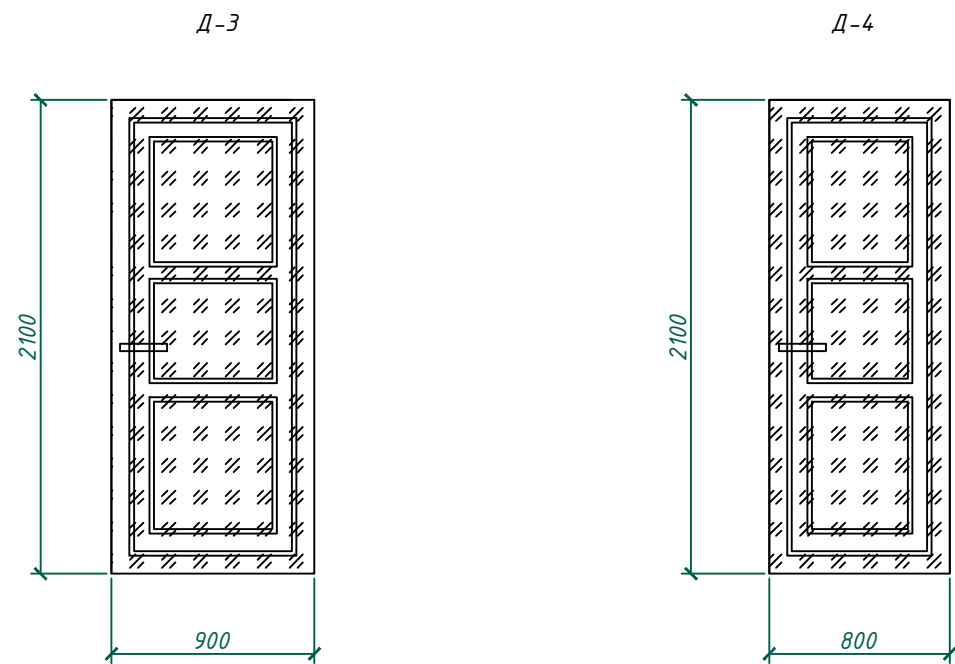
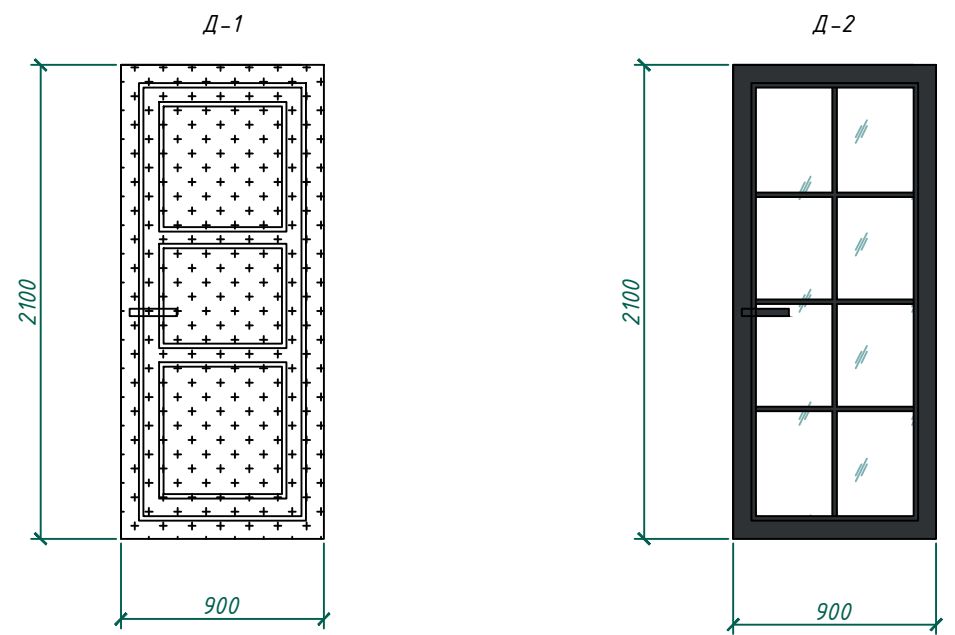
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- направление открывания

- остекление

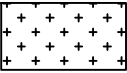
1. Точные размеры элементов заполнения оконных проемов уточнить по обмерам после завершения общестроительных работ.
2. Монтажные узлы, особенности конструкции и внешнего вида, схемы открывания - смотреть по чертежам и инструкциям к монтажу от производителя изделий, а также по индивидуальному дизайн-проекту.

						Архитектурные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Н док	Подпись	Дата				
						Проект жилого дома 1G-1	Стадия	Лист	Листов
								5	
Выполнил						Схемы и ведомость элементов заполнения оконных проемов			

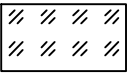


ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ				
№ п/п	Маркировка	Размер полотна двери, мм	Количество, шт	Примечание
1	Д-1	900х2100h	3	входные металлические
2	Д-2	900х2100h	1	стеклянное заполнение
3	Д-3	900х2100h	5	межкомнатные деревянные
4	Д-4	800х2100h	5	межкомнатные деревянные
5	Д-5	3000х2200h	1	подъемные ворота

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 

- глухое металлическое заполнение
- 

- остекление
- 

- глухое деревянное заполнение

- Точные размеры элементов заполнения дверных проемов уточнить по обмерам после завершения общестроительных работ.
- Монтажные узлы, особенности конструкции и внешнего вида, схемы открывания - смотреть по чертежам и инструкциям к монтажу от производителя изделий, а также по индивидуальному дизайн-проекту.
- В помещениях санузлов предусмотреть заполнение дверных проемов полотнами со встроенными вентрешетками в нижней части.

						Архитектурные решения		
Изм.	Кол.	Лист	Н док	Подпись	Дата	Проект жилого дома 1G-1	Стадия	Лист
								6
Выполнил						Схемы и ведомость элементов заполнения дверных проемов		

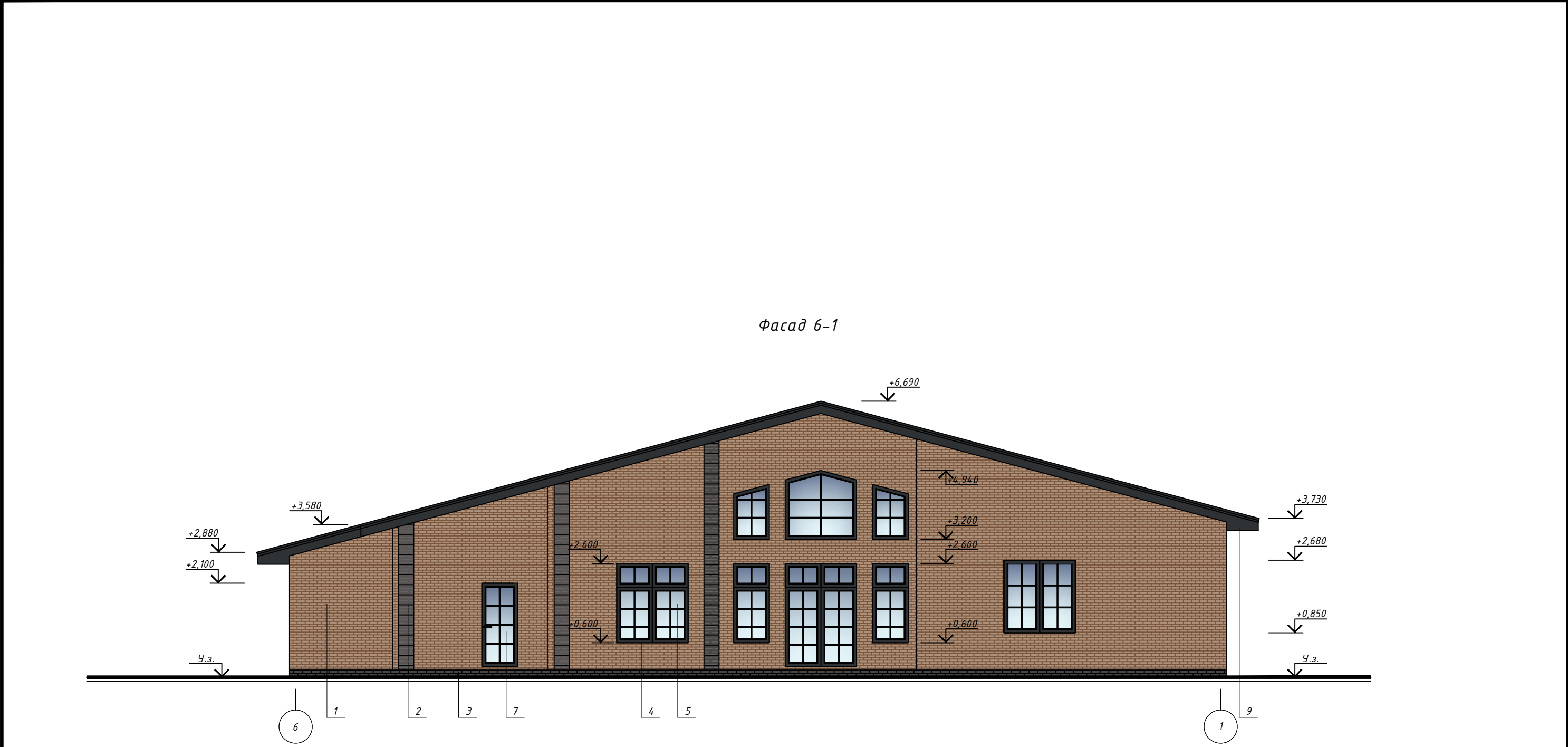
Инв.№ подл. Подпись, дата Взамен инв.№

Фасад 1-6



Инв.№	подл.	Подпись, дата	Взамен инв.№

						Архитектурные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Индок	Подпись	Дата				
						Проект жилого дома 1Г-1	Стадия	Лист	Листов
								7	
Выполнил						Фасад 1-6			



Инв.№	подл.	Подпись	дата	Взамен инв.№

						Архитектурные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Индок	Подпись	Дата				
						Проект жилого дома 1Г-1	Стадия	Лист	Листов
								8	
Выполнил						Фасад 6-1			

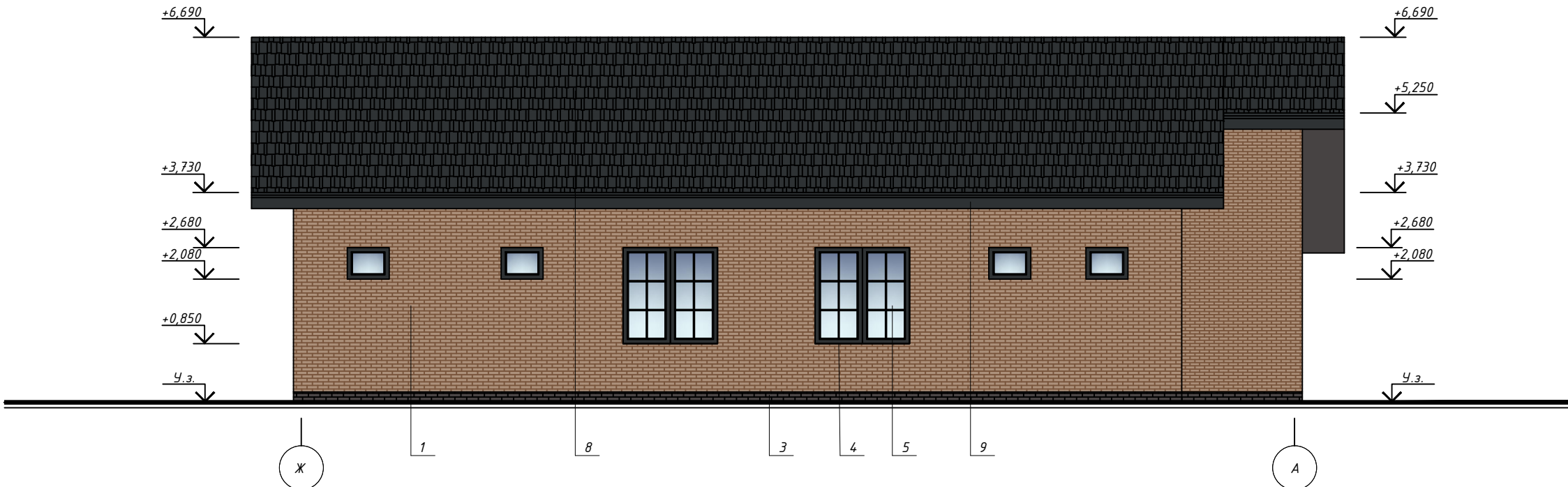
Фасад А-Ж



Инв.№	подл.	Подпись, дата	Взамен инв.№

						Архитектурные решения		
Изм.	Кол.	Лист	Индок	Подпись	Дата			
						Проект жилого дома 1Г-1	Стадия	Лист
Выполнил								9
						Фасад А-Ж		

Формат Ж-4



Инв.№ подл.	Подпись, дата	Взамен инв.№

						Архитектурные решения				
Изм.	Кол.	Лист	Индок	Подпись	Дата					
						Проект жилого дома 16-1		Стадия	Лист	Листов
									10	
Выполнил						Фасад Ж-А				

Наименование элементов здания	Вид отделки	Цвет	Позиция и образец	Примечание
Основные плоскости стен	Отделка керамическим пустотелым кирпичом	Натуральный разнородный	1 	
Колонны	Отделка плиткой фасадной из природного камня	RAL 8017	2 	
Цоколь	Отделка декоративным камнем	RAL 8017	3 	
Оконные отливы	Металлические Заводская готовность	RAL 7021	4 	
Окна	ПВХ профиль Заводская готовность	RAL 7021	5 	
Наружные двери	Металлические Заводская готовность	RAL 7021	6 	
Наружные двери	Металлические с витражным остеклением Заводская готовность	RAL 7021	7 	
Кровля	Металлочерепица Заводская готовность	RAL 7021	8 	
Подшивка свесов	Металл Заводская готовность	RAL 7021	9 	
Ворота	Металл Заводская готовность	RAL 7021	10 	

Взамен инв.№

Подпись, дата

Инв.№ подл.

1. Номера колеров даны по альбому колеров (веер)–Caparol System 3D

						Архитектурные решения		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата			
						Проект жилого дома IG-1	Стадия	Лист
								11
Выполнил						Ведомость отделки		

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План свайного поля. Свая буронабивная СБ-1. Сечения а-а...в-в	
3	Каркас пространственны КП-1. Сечения г-г, д-д	
4	Фундаментная плита монолитная ФП-1. Схема опалубки и основного армирования. Узел А	
5	Схема расположения цокольной части фундамента РП-1 и фундаментов Ф-1. Фундамент Ф-1. Сечения 1-1, 2-2	
6	Схема устройства террасы. разрез 1-1	
7	Указания по кладке стен	
8	План на отм. 0,000 с нанесением перемычек	
9	Спецификация перемычек	
10	Схема расположения монолитного пояса Мп-1 на отм. +2,930. Схема армирования Мп-1. Схема армирования П-1.	
11	Схема расположения монолитного пояса Мп-2 на отм. +2,180. Схема армирования Мп-2. Деталь закладная ДЗ-1	
12	Схема раскладки балок чердачного перекрытия на отм. +3,180. Узлы А, Б	
13	Схема раскладки балок чердачного перекрытия на отм. +2,500. Узел А. Балка металлическая БМ-1. Узел 1	
14	Указания по производству кровельных работ	
15	Схема расположения элементов стропильной системы	
16	Разрез 1-1. Узлы А-В	
17	Узлы Г-Е. Скоба С-1. Ерш Е-1. Узел соединения элементов разной толщины	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Данный комплект чертежей разработан на основании комплекта чертежей АР.
2. Чертежи разработаны в соответствии с требованиями:
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции";
 - СП 16.13330.2011 "Стальные конструкции";
 - СП 17.13330.2011 "Кровли";
 - СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия";
 - СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений";
 - СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии";
 - СП 29.13330.2011 "Полы";
 - СП 48.13330.2011 "Организация строительства";
 - СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий";
 - СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения";
 - СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции";
 - СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
3. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
4. Здание отапливаемое.
5. Расчетная зимняя температура наружного воздуха по СП 131.13330.2012 – минус 28°С.

ФУНДАМЕНТЫ И ДРУГИЕ МОНОЛИТНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

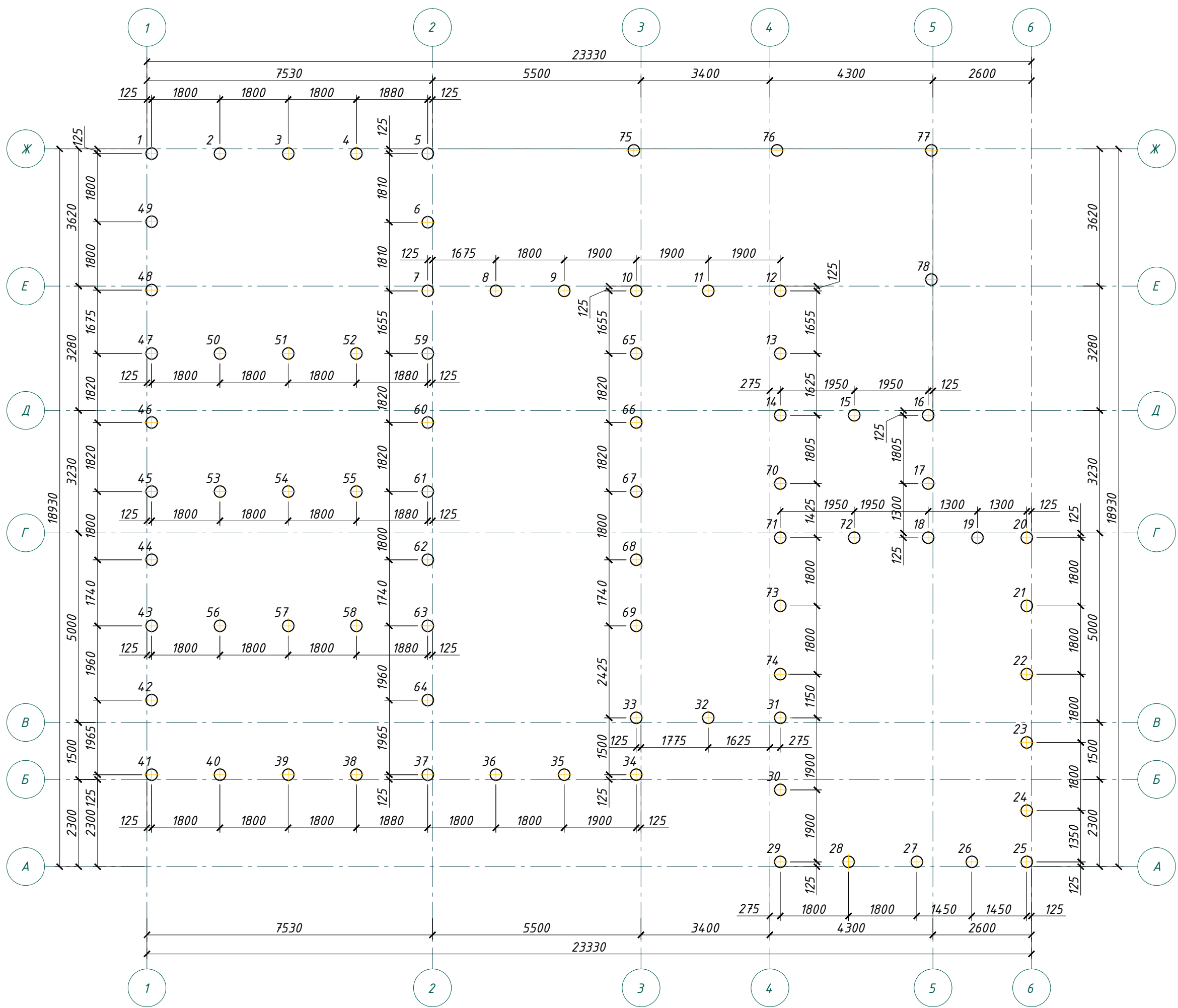
1. Фундамент – монолитная железобетонная фундаментная плита. Под наружные стены выполнен монолитный цоколь.
2. Вокруг здания выполнить отмостку с уклоном от здания по экструдированному пенополистиролу толщиной 50мм.
3. Армирование монолитных конструкций производить вязаной арматурой, диаметр вязальной проволоки 0,8-2,0мм. Соединению подлежат все пересечения арматурных элементов.
4. До бетонирования фундаментов необходимо выполнить вводы коммуникаций по чертежам с гидроизоляцией мест вводов.
5. Все бетонные работы вести с обязательным уплотнением вибрированием.
6. Исключить промораживание и нарушение природной структуры грунтов основания.
7. Чертежи монолитных конструкций разработаны исходя из условий выполнения строительно-монтажных работ при положительных среднесуточных температурах.
8. Устройство стен производить только после выполнения обратной засыпки пазух фундаментов, устройство подсыпки под полы и выполнения земляных работ согласно вертикальной планировке.
9. Приемке по акту скрытых работ подлежат:
- освидетельствование грунтов основания;
 - устройство подготовки под фундамент;
 - арматурные работы с дальнейшим бетонированием;
 - гидроизоляционные работы;
 - работы по укладке утеплителя.

ДЕРЕВЯННЫЕ КОНСТРУКЦИИ

1. Все конструктивные деревянные элементы должны выполняться из древесины хвойных пород.
2. Влажность используемых материалов для деревянных конструкций не должна превышать 25%.
3. Пороки, гниль, червоточина, сучки и трещины по плоскостям скалывания в зонах соединения не допускается. Также не допускается сердцевина в элементах, работающих на растяжение при изгибе.
4. Подрезку несущих элементов стропильной конструкции производить на месте монтажа. В спецификациях длина древесины дана без учета подрезки при монтаже.
5. Все деревянные элементы, опирающиеся или соприкасающиеся с каменной кладкой, металлическими или железобетонными элементами, должны изолироваться рубероидом.
6. Сверловку под болты в узлах сопряжений производить после гвоздевого соединения. Гвоздевые соединения производить с обязательным обратным загيبом концов гвоздей и их добивкой.
7. Отметки и размеры несущих конструкций стропильной системы уточнить по месту.

						Конструктивные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись	Дата				
						Проект жилого дома 1Г-1	Стадия	Лист	Листов
								1	17
Выполнил						Общие данные			

План свайного поля

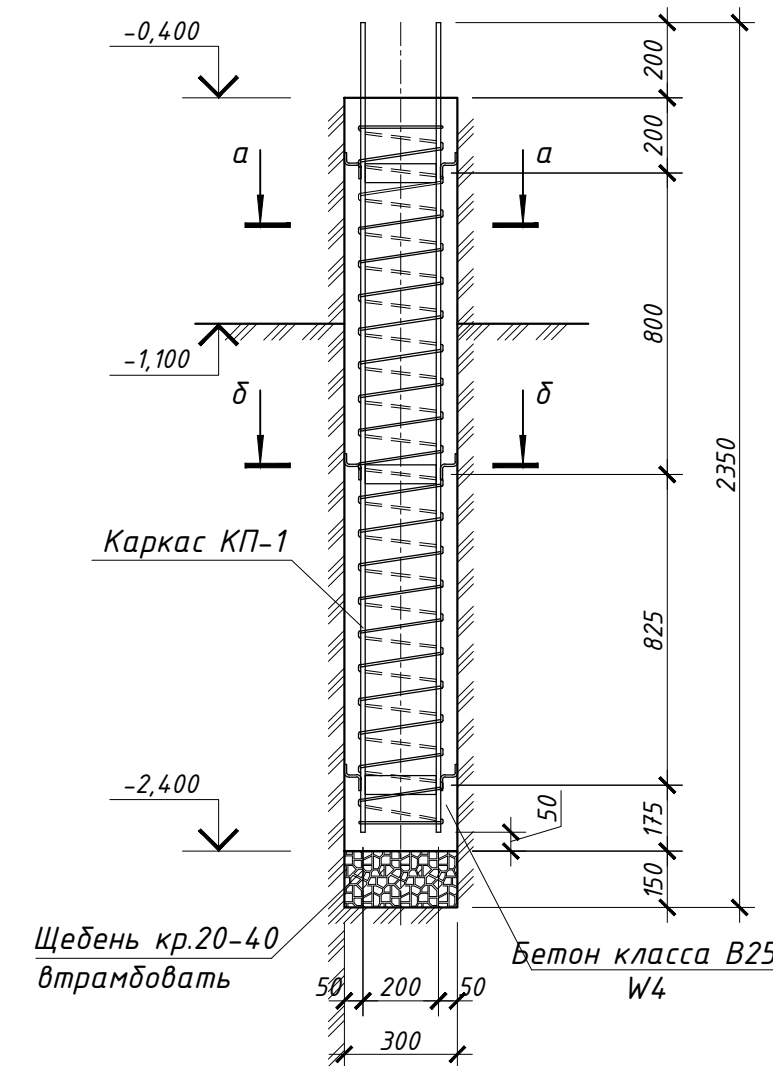


Условные обозначения:

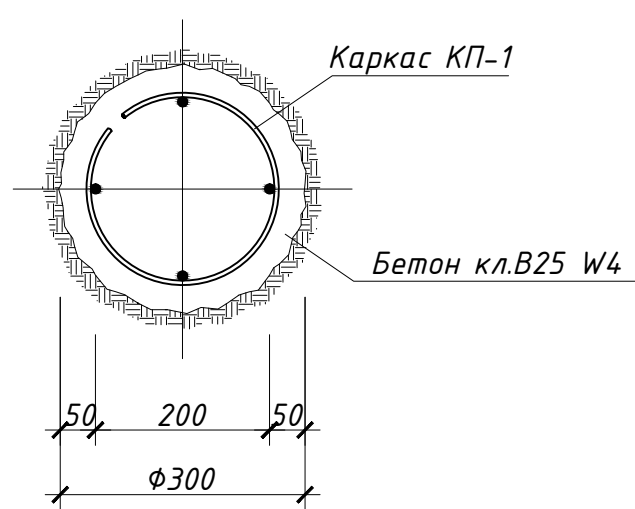
3 - свая буронабивная СБ-1 со своим порядковым номером

1. Данный лист смотреть совместно с л.3.
2. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола.
3. Сварку производить электродами типа Э-42А по ГОСТ 9467-82. Катет шва принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.
4. Порядок устройства буронабивных свай см. на листе 3.
5. Все отметки и размеры уточнять по месту.

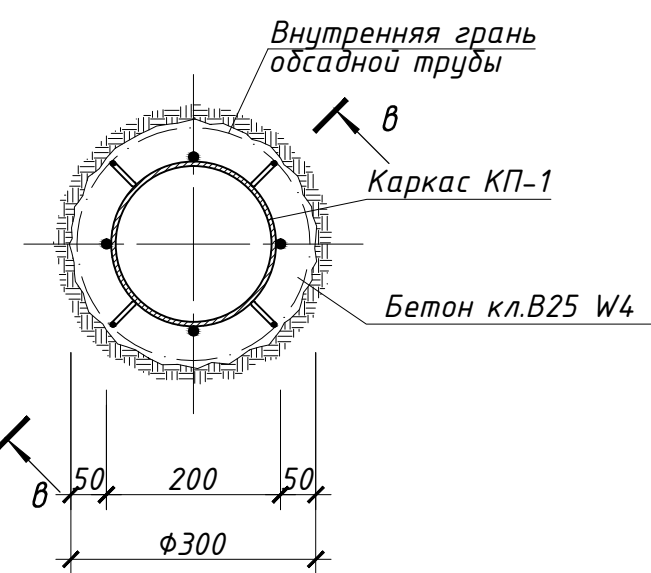
Свая буронабивная СБ-1



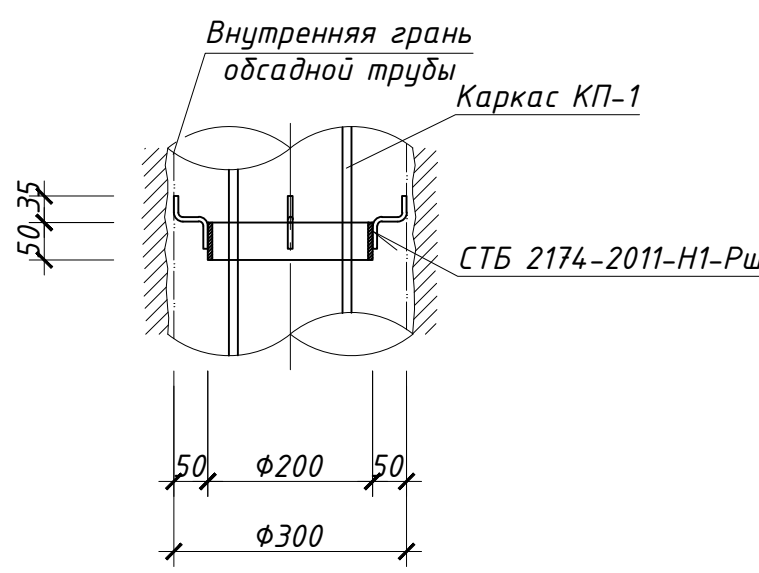
Сечение а-а



Сечение б-б

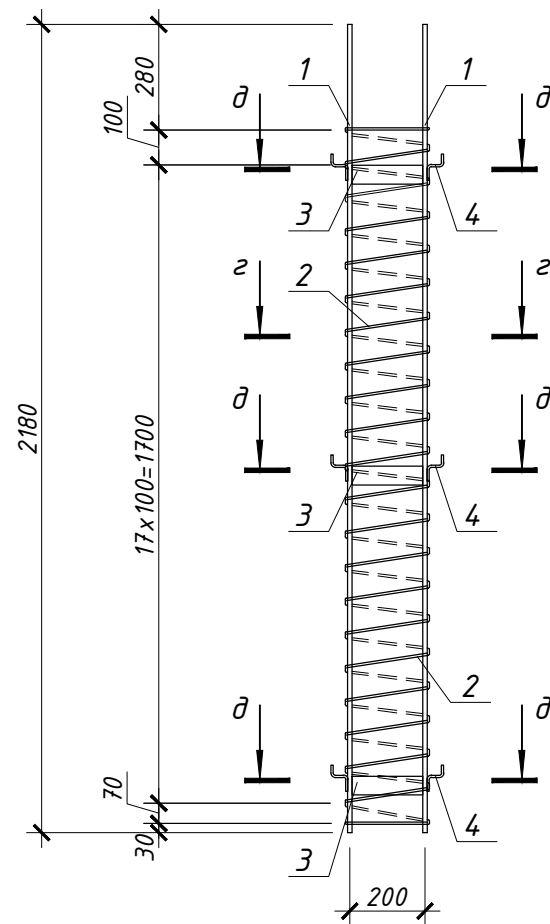


Сечение в-в

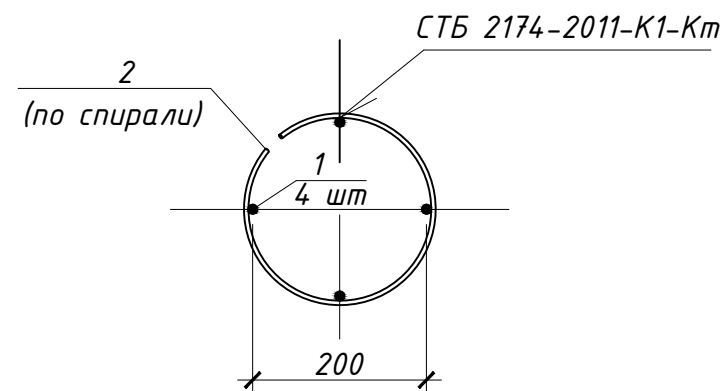


Конструктивные решения									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект жилого дома 16-1			
						Стадия	Лист	Листов	
Выполнил						План свайного поля. Свая буронабивная СБ-1. Сечения а-а...в-в.			

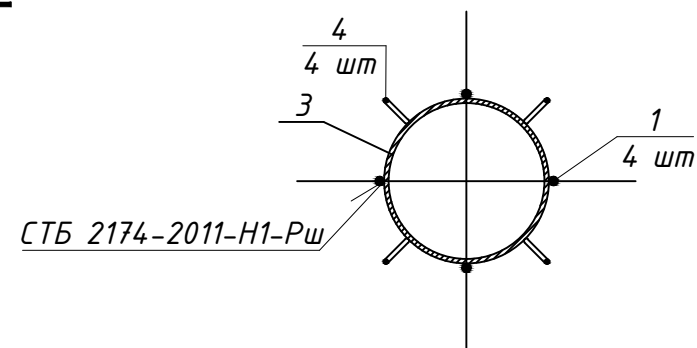
Каркас пространственный КП-1



Сечение 2-2



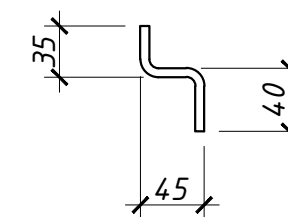
Сечение д-д



1. Порядок устройства буронабивной сваи:
 - Бурение скважины производить буровой установкой вращательного действия под защитой обсадной трубы $\Phi 325 \times 8$, устанавливаемой на всю глубину погружения.
 - Забой скважины очистить от шлама и уплотнить за счет втрамбовывания порции щебня слоем до 200мм.
 - Установка арматурного каркаса и бетонирование ствола сваи.
 - Извлечение обсадной трубы для повторного использования.
2. При армировании сваи поз.2 навивается по спирали. Предельное отклонение от размеров стержней и выпусков – 2мм.
3. Бетонирование свай должно производиться не позднее 8 часов после окончания бурения.

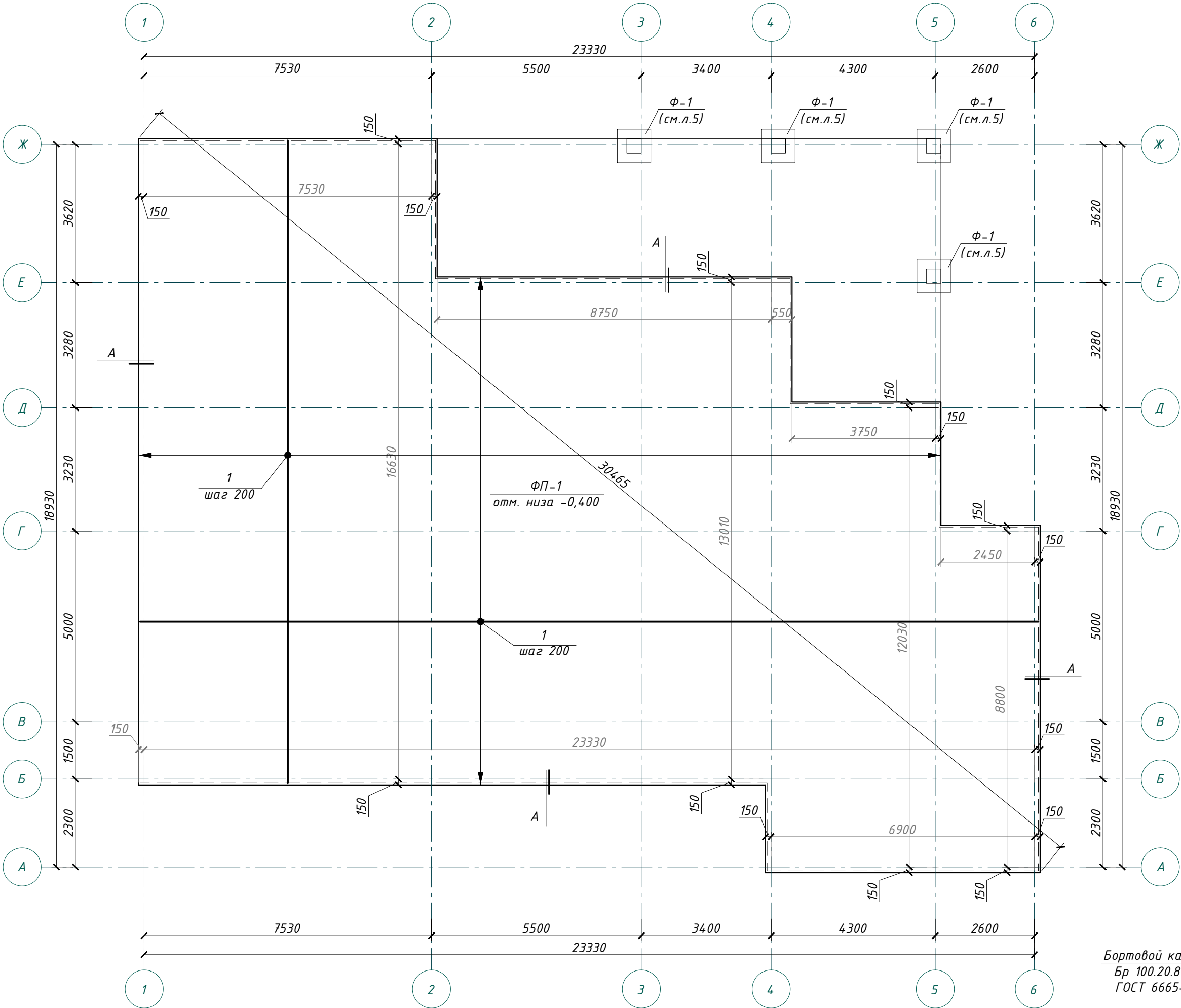
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
		<u>Свая буронабивная СБ-1</u>	78		
		<u>Сборочные единицы</u>			
КП-1	л.З КР	Каркас пространственный КП-1	1	14,37	
		<u>Материалы</u>			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В25 W4, м ³	0,14		
	СТБ 8267-93	Щебень крупностью 20-40мм м ³	0,011		
		<u>Каркас пространственный КП-1</u>		14,37	
1	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 12$ А400, L=2180мм	4	1,94	7,76
2	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 6$ А240, L=м.п.	15,7	0,222	3,49
3		Полоса $\frac{4 \times 50 \text{ ГОСТ } 103-2006}{\text{С235 ГОСТ } 27772-88*}$ L=590мм	3	0,92	2,76
4	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 6$ SA40, L=120мм	12	0,03	0,36

ноз. 4



						Конструктивные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Идок	Подпись	Дата				
						Проект жилого дома IG-1	Стадия	Лист	Листов
								3	
Выполнил						Каркас пространственный КП-1. Сечения г-г, д-д			

Фундаментная плита монолитная ФП-1.
Схема опалубки и основного армирования

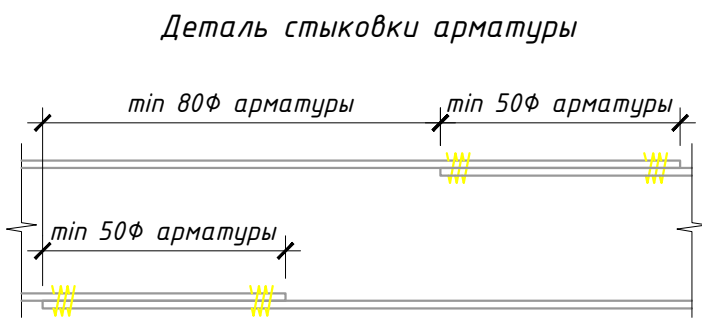


- За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
- Грунты основания в процессе производства работ нужно защитить от увлажнения атмосферными осадками и поверхностными водами, а также от промерзания.
- Все сантехнические отверстия в фундаменте после пропуска коммуникаций тщательно заделать бетоном В25 W8 F50 после выполнения герметизации.
- Устройство фундаментов выполнять согласно требованиям СП 22.13330.2011, СНиП 12-03-2001 не нарушая действующих норм по технике безопасности.
- Фундамент гидроизолировать согласно чертежам способом проклейки двух слоев гидростеклоизола.
- Стержни соединять с помощью вязальной проволоки 1,2мм по ГОСТ 3282-74 в каждом пересечении стержней.
- Защитный слой бетона дан к внешней грани рабочей арматуры.
- Грунт основания под фундаменты утрамбовать щебнем.
- Обратную засыпку пазух фундаментов выполнять промытым речным песком с уплотнением слоями не более 200мм до $\gamma=1,6 \text{ т/м}^3$.

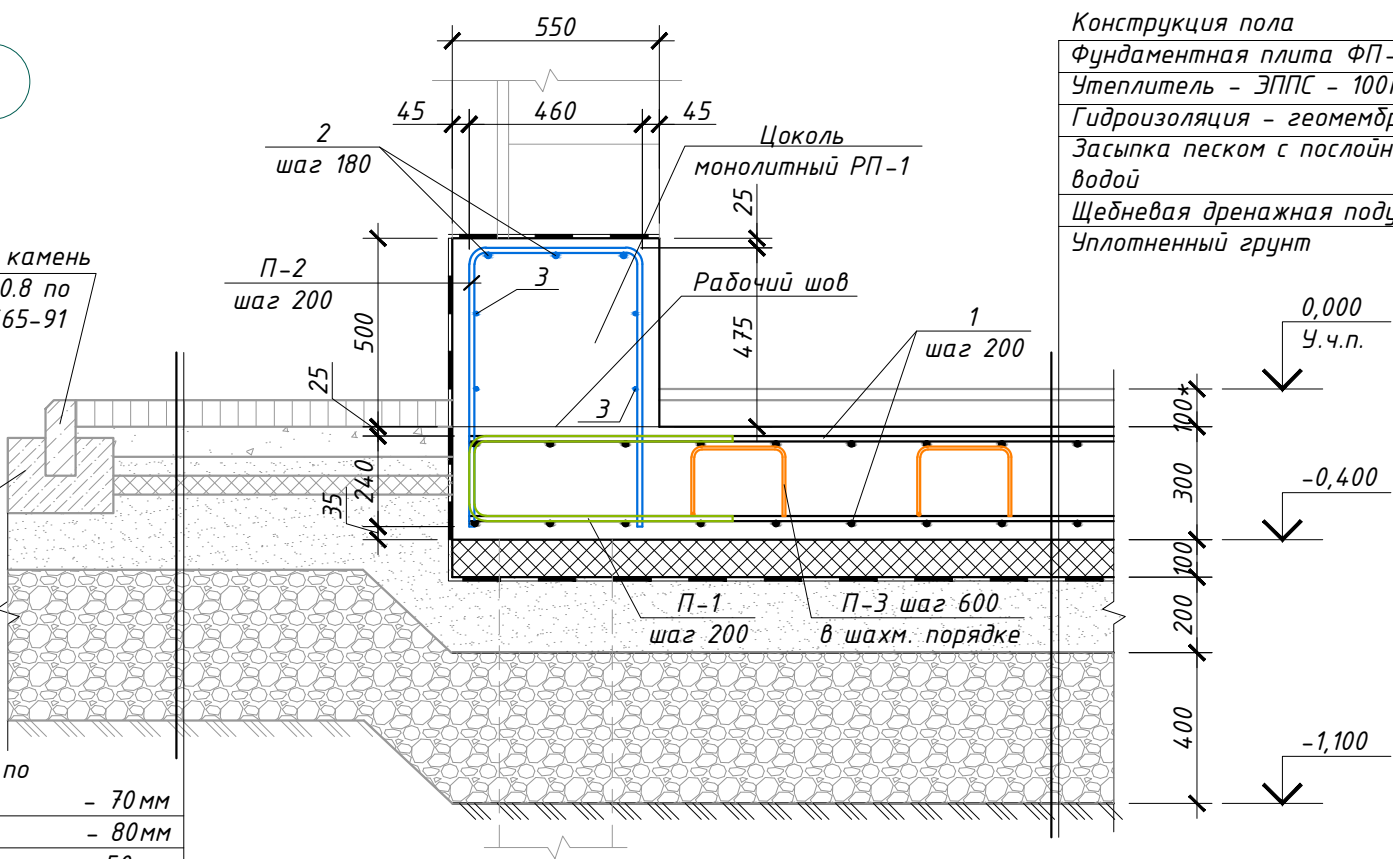
Плиты бетонные тротуарные 1Ф3.7 по ГОСТ 17608-91	- 70 мм
Цементно-песчаная смесь М200	- 80 мм
ПГС (отсев)	- 50 мм
Утеплитель - ЭППС	- 50 мм
Песок	- 200 мм
Щебневая дренажная подушка, фракция 20-40	- 400 мм

Бортовой камень
Бр 100.20.8 по
ГОСТ 6665-91

Бетон
класса В10



А



Конструкция пола	- 100*мм
Фундаментная плита ФП-1	- 300 мм
Утеплитель - ЭППС	- 100 мм
Гидроизоляция - геомембрана	
Засыпка песком с послойным уплотнением и проливкой водой	- 200 мм
Щебневая дренажная подушка, фракция 20-40	- 400 мм
Уплотненный грунт	

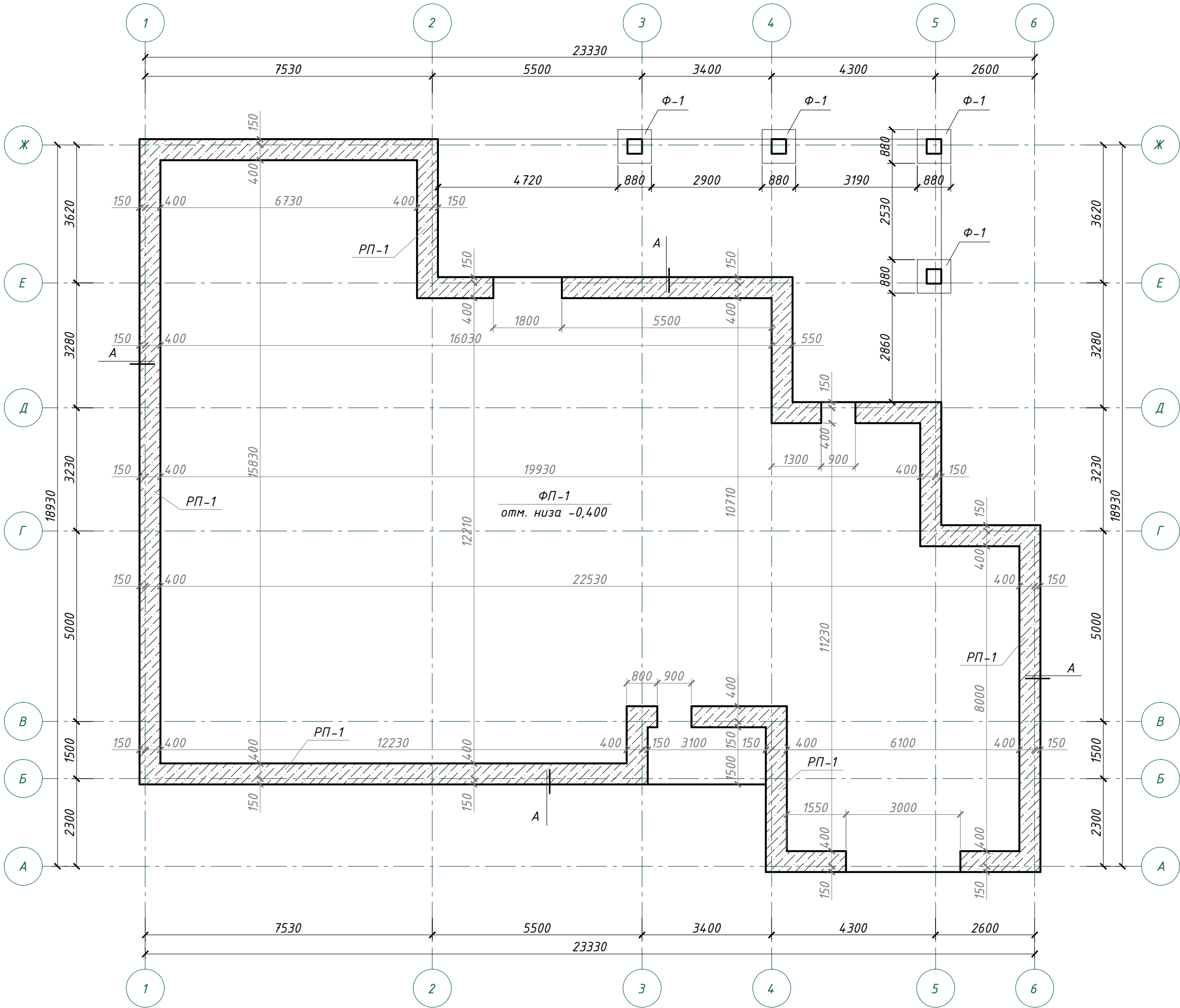
Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
П-1	A=700 B=225 C=700 d=60
П-2	A=740 B=460 C=740 d=60
П-3	A=250 B=184 C=250

Спецификация монолитной фундаментной плиты ФП-1					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
		Фундаментная плита ФП-1			
1	ГОСТ 34028-2016	Арматура Ф14 А400, L=м.п.	6631,8	1,21	8024,48
П-1	ГОСТ 34028-2016	Арматура Ф14 А400, L=1630мм	435	1,97	856,95
П-3	ГОСТ 34028-2016	Арматура Ф8 А240, L=685мм	229	0,27	61,83
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В25 W4, F100	м³	98,91	

Конструктивные решения					
Изм.	Кол.	Лист	Нодол.	Подпись	Дата
Выполнил					
Проект жилого дома 1Г-1				Стадия	Лист
Фундаментная плита монолитная ФП-1. Схема опалубки и основного армирования. Узел А				4	Листов

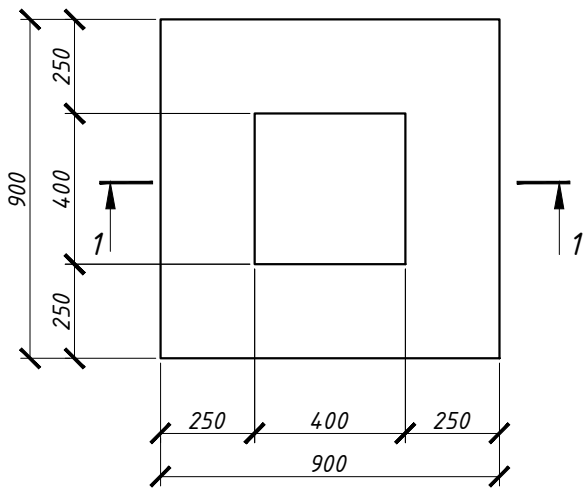
Схема расположения цокольной части фундамента РП-1 и фундаментов Ф-1



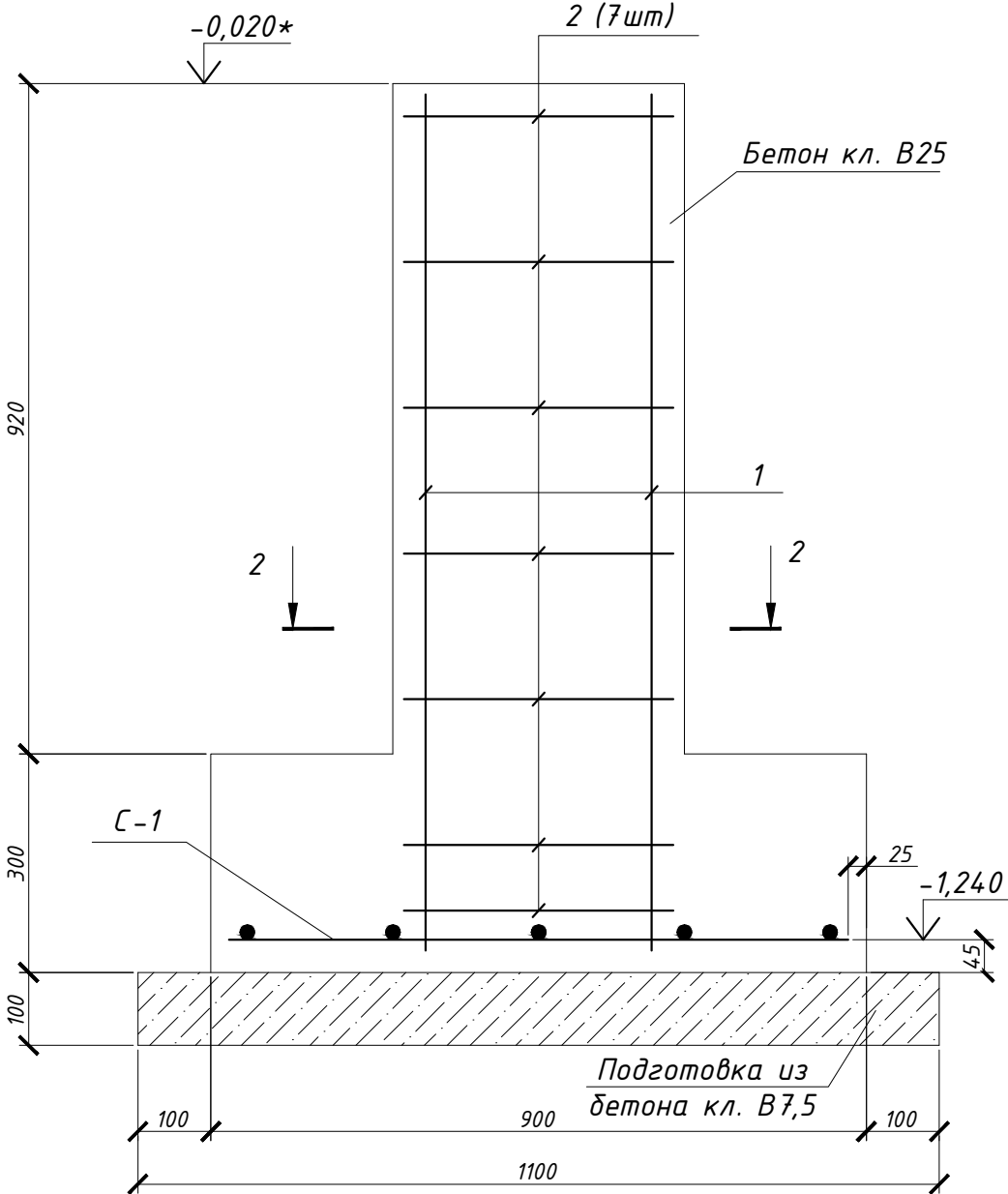
Спецификация цокольной части фундамента РП-1 и фундаментов Ф-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
		Цокольная часть фундамента РП-1			
2	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 14$ А400, L=м.п.	239,76	1,21	290,1
3	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 8$ А240, L=м.п.	319,7	0,395	126,3
П-2	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 14$ А400, L=1940мм	401	2,35	942,4
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В25 W4, F100	м ³	21,98	
		Фундамент Ф-1	4		
1	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 12$ А400, L=1180мм	4	0,73	2,92
2	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 8$ А240, L=370мм	28	0,08	2,24
С-1	ГОСТ 23279-2012	2С $\frac{8}{8}$ А400-200 $\frac{8}{8}$ А400-200 85x85	1	3,36	
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В25 W4, F100	м ³	0,4	
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В7,5	м ³	0,12	подготовка

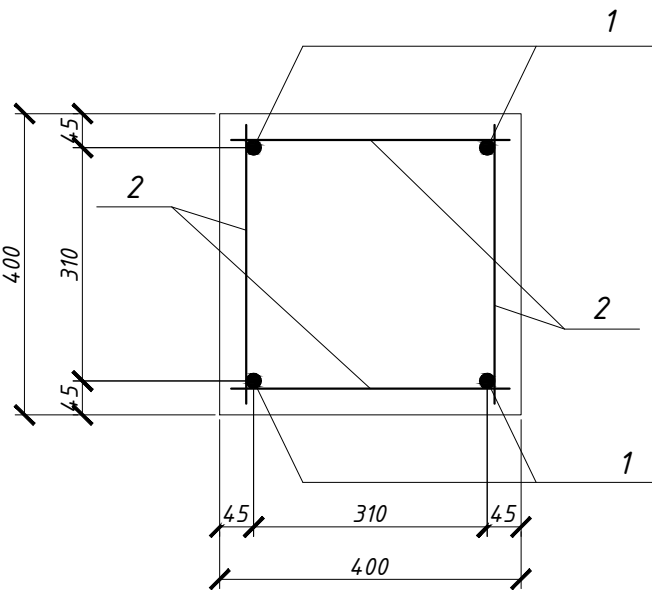
Фундамент Ф-1



Сечение 1-1



Сечение 2-2



- Данный лист читать совместно с л.4.
- Монолитные железобетонные фундаменты Ф-1 под колонны выполнять на отм. -1.240 Отметка обреза фундамента должна соответствовать отметке крыльца без учета чистового покрытия.
- Основанием фундамента служит песок мелкий с расчетным сопротивлением грунта 30 т/м². Грунтовые воды вскрыты не были.
- Под фундамент выполнить подготовку из бетона кл. В7,5 толщиной 100мм по слою щебня толщиной 200мм, втрамбованного в выровненное грунтовое основание.
- Обратную засыпку пазух котлована выполнять местным извлеченным грунтом без включений строительного мусора и органических примесей, равномерно со всех сторон слоями 0,2-0,3м с коэффициентом уплотнения Купл $\geq$ 0,95.
- Распалубку производить после достижения бетоном 70% проектной прочности, нагружение - после достижения бетоном 100% проектной прочности.
- Проектное положение арматурных стержней и сеток должно обеспечиваться правильной установкой поддерживающих устройств, фиксаторов, подставок. Запрещается применение прокладок из обрезков арматуры, деревянных досок и щебня.
- Непосредственно перед бетонированием опалубка должна быть очищена от мусора и грязи, а арматура от ржавчины.

Конструктивные решения

Проект жилого дома 1Г-1

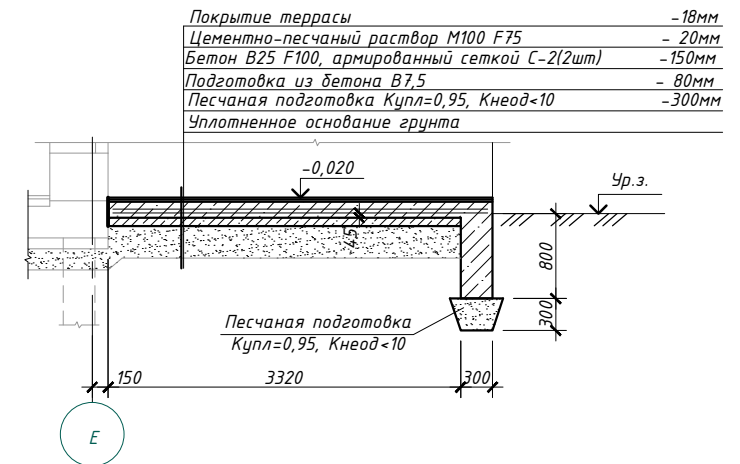
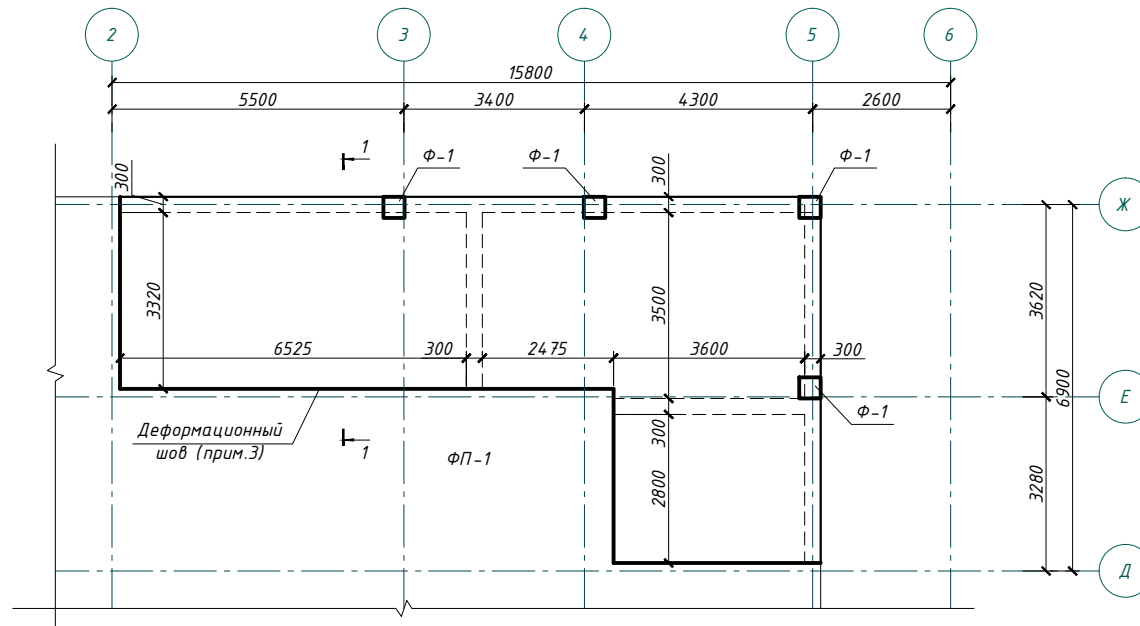
Стадия

Лист

5

Схема расположения цокольной части
фундамента РП-1 и фундаментов Ф-1

Разрез 1-1



Спецификация террасы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
С-2	ГОСТ 23279-2012	4С 5 А400-100 1639х362 5 А400-100	2	125,16	250,32
		Материалы:			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В25 W4, F100	м ³	14,31	
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В7,5	м ³	4,2	подготовка

Взам. инв. N

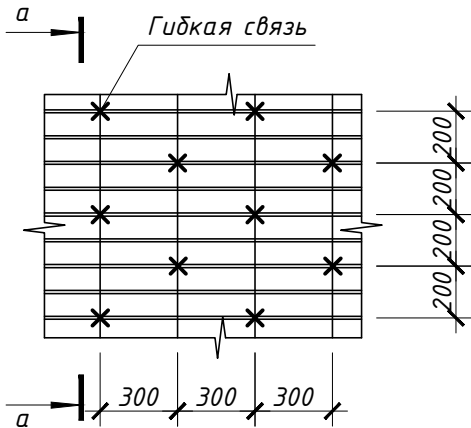
Подпись и дата

Инв. Подл.

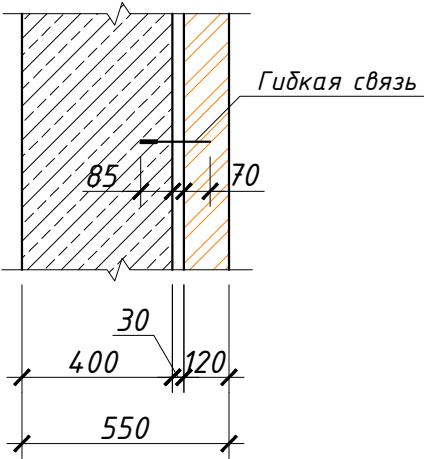
1. Данный лист читать совместно с л.5.
2. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа.
3. В месте сопряжения террасы и фундамента дома (фундаментов колонн) выполнить деформационный шов 2см с заполнением горячей мастикой.
4. Фундамент под террасу устанавливать на послойно утрамбованный песчаный грунт слоями по 20см с обеспечением $K_{упл}=0,95$, $K_{неод}<10$.
5. Размеры и отметки уточнять по месту. Заказ материалов выполнять только после уточнения размеров и отметок.

						Конструктивные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись	Дата				
						Проект жилого дома 1Б-1		Стадия	Лист
									6
Выполнил						Схема устройства террасы. Разрез 1-1			

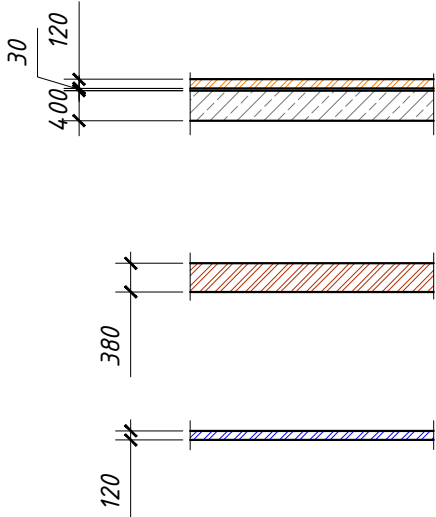
Узел установки гибкой связи



Сечение а-а



Условные обозначения



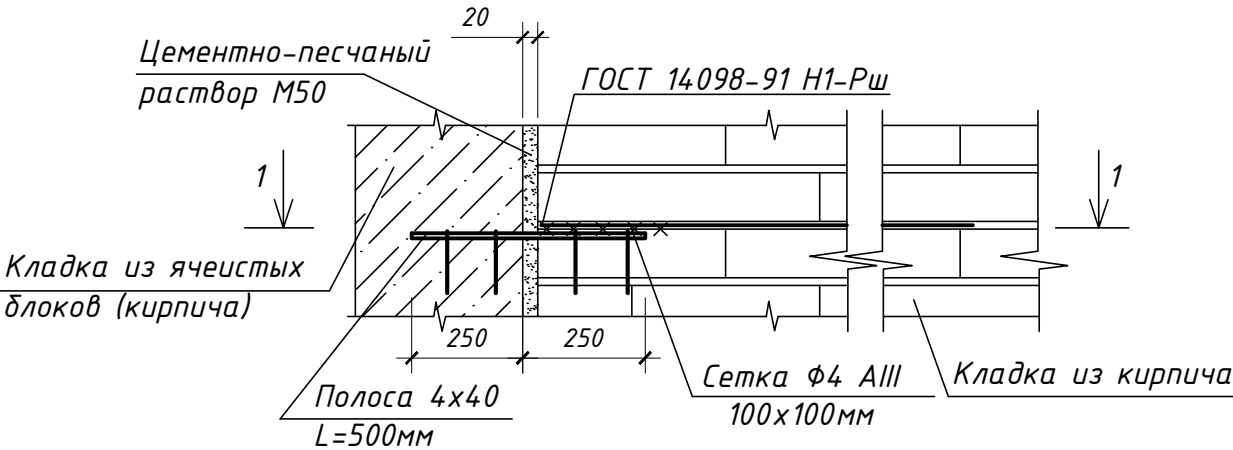
- возводимые наружные стены из ячеистобетонных блоков толщ. 400мм, вентилируемый воздушный зазор 30мм, облицовка керамическим пустотелым кирпичом М150/35 по ГОСТ 7484-78 толщ. 120мм

- внутренние несущие стены и столбы из кирпича силикатного по ГОСТ 379-95 толщ. 380мм

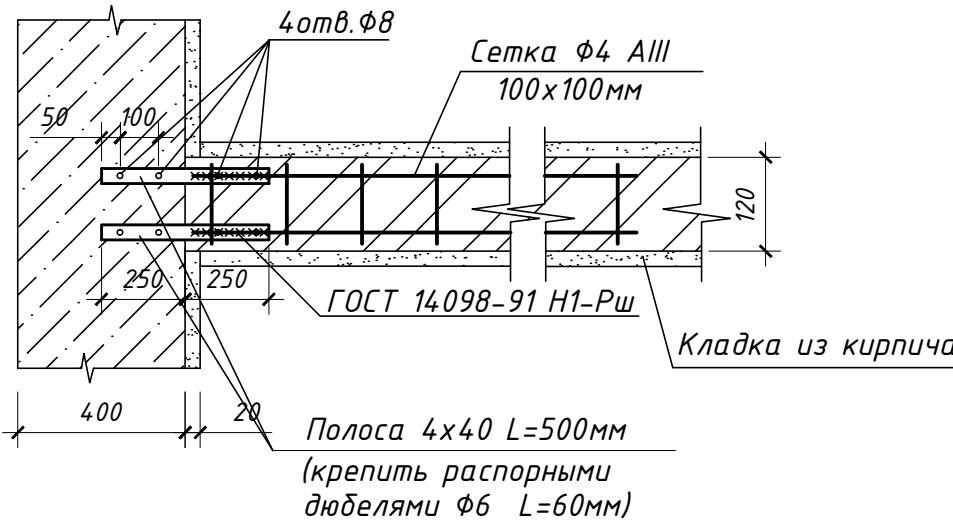
- перегородки из кирпича силикатного по ГОСТ 379-95 толщ. 120мм

Расход ячеистобетонных блоков толщ. 400мм - 151,29м³.
Расход кирпича керамического пустотелого М150/35 по ГОСТ 7484-78 толщ. 120мм - 40,3м³.
Расход кирпича силикатного по ГОСТ 379-95 толщ. 380мм - 69,21м³.
Расход кирпича силикатного по ГОСТ 379-95 толщ. 120мм - 10,5м³.

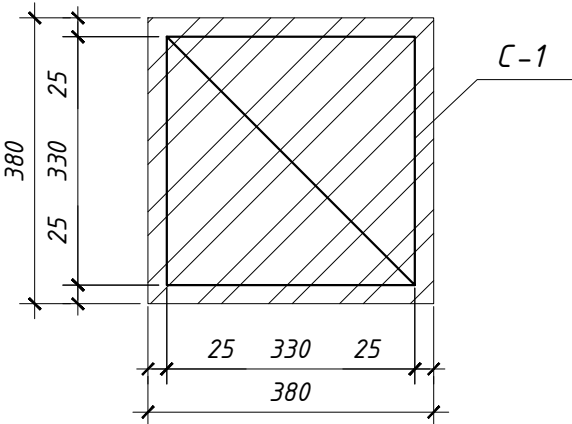
Крепление кирпичной перегородки δ=120мм к наружной стене из ячеистых блоков (к стене из кирпича δ=380мм)



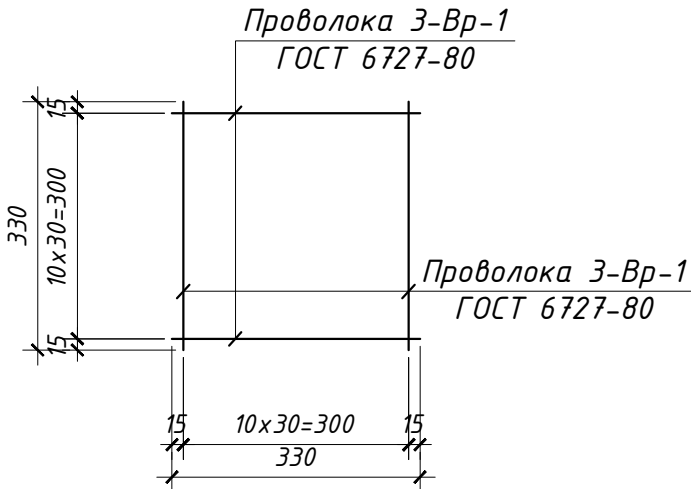
Сечение 1-1



Деталь 1 (армирование кирпичных колонн)



Сетка С-1

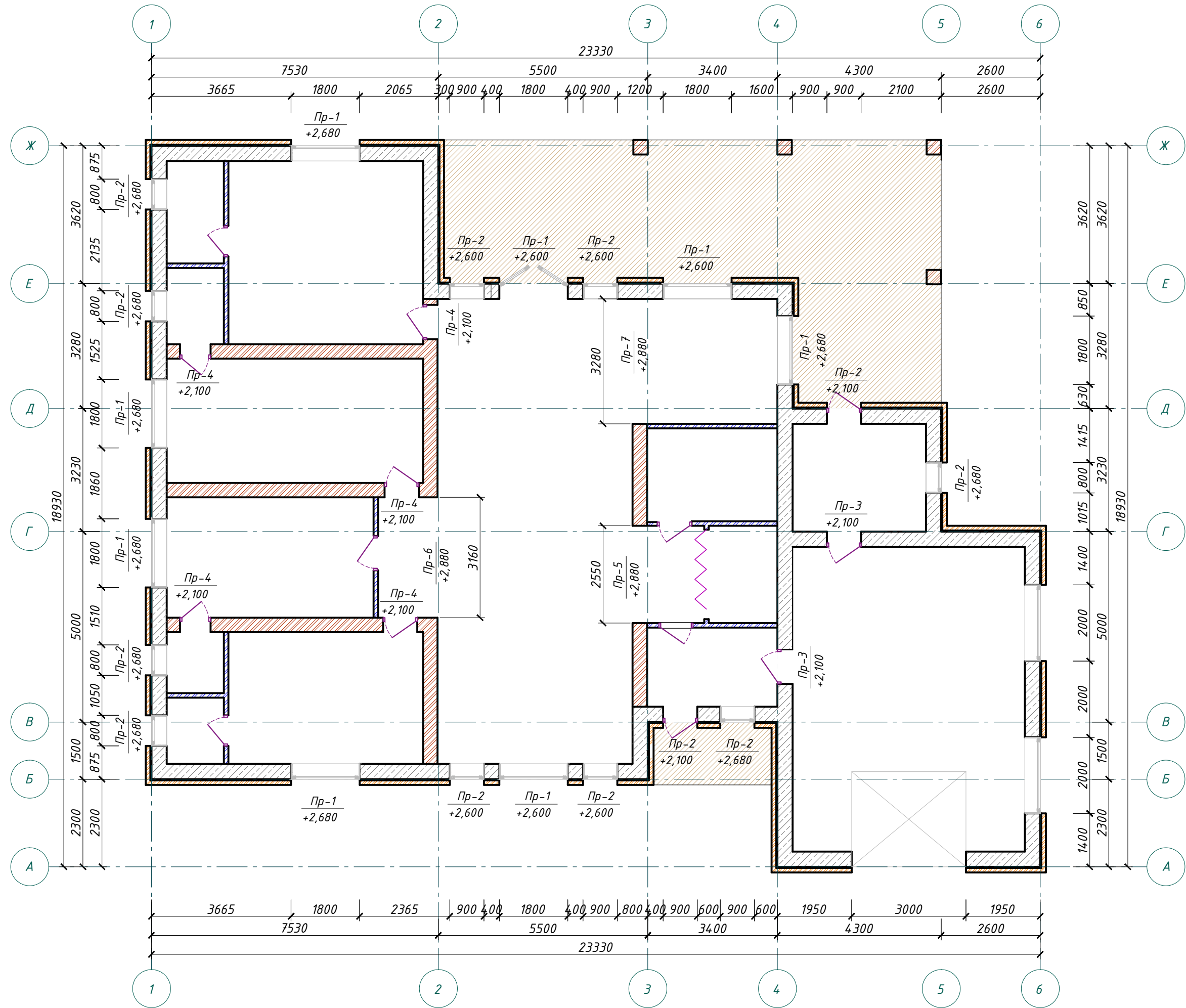


1. Данный лист см. совместно с разделом АР.
2. Крепление облицовочной кладки к несущей стене выполнять гибкими связями DUO (или аналогами). Гибкую связь устанавливать с шагом 600мм по горизонтали и 200мм - по вертикали.
3. Для вентиляции кладки устраиваются продухи (отверстия) в нижней и верхней частях стены для поддержания требуемого тепловлажностного режима внутри конструкции. Для этого оставляют пустые (не заполненные раствором) вертикальные швы во внешнем слое кирпичной кладки или устанавливают специальные решетки в шов кладки. Рекомендуемое расстояние между вентиляционными отверстиями (продухами) в лицевой кладке составляет порядка 3 м по высоте и 1 м по ширине.

4. Крепление перегородок из кирпича толщ. 120мм (380мм) к наружным стенам из ячеистых блоков (стенам из кирпича толщ. 380мм) производится в 3-х местах: на расстоянии 0,75м от пола и от потолка, на середине высоты.
5. Все металлические элементы покрыты грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 с последующей покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 общей толщиной 80мкм.
6. Колонны выполнять из кирпича СОР-150/35 по ГОСТ 379-95. Колонны армировать сетками С-1 (вес 0,018кг) через каждые 2 ряда кладки. Общая потребность в сетках С-1 для всех колонн - 127шт.

						Конструктивные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
						Проект жилого дома IG-1	Стадия	Лист	Листов
								7	
Выполнил						Указания по кладке стен			

План на отметке 0,000 с нанесением перемычек



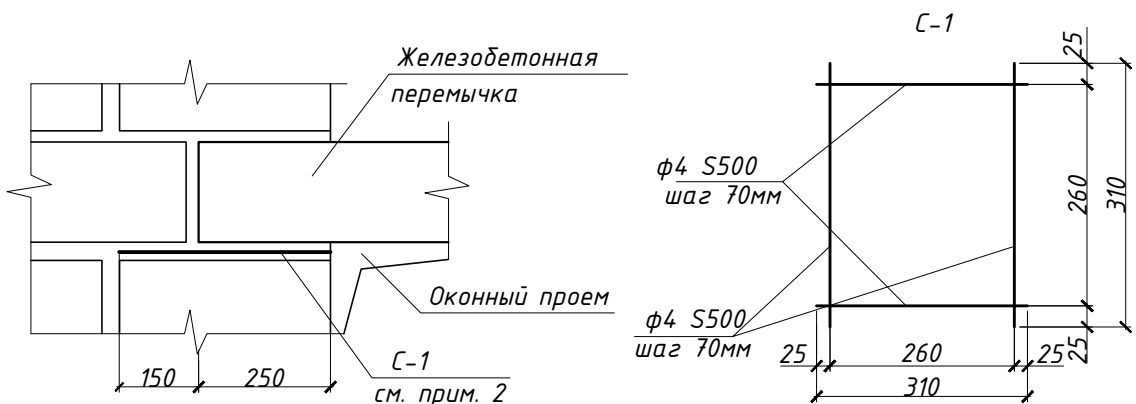
Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
Пр-1 (8шт.)	$\begin{matrix} +2,600 \\ +2,680 \end{matrix}$
Пр-2 (12шт.)	$\begin{matrix} +2,100 \\ +2,600 \\ +2,680 \end{matrix}$
Пр-3 (2шт.)	$\begin{matrix} +2,100 \end{matrix}$
Пр-4 (5шт.)	$\begin{matrix} +2,100 \end{matrix}$
Пр-5 (1шт.)	$\begin{matrix} +2,880 \end{matrix}$
Пр-6 (1шт.)	$\begin{matrix} +2,880 \end{matrix}$
Пр-7 (1шт.)	$\begin{matrix} +2,880 \end{matrix}$

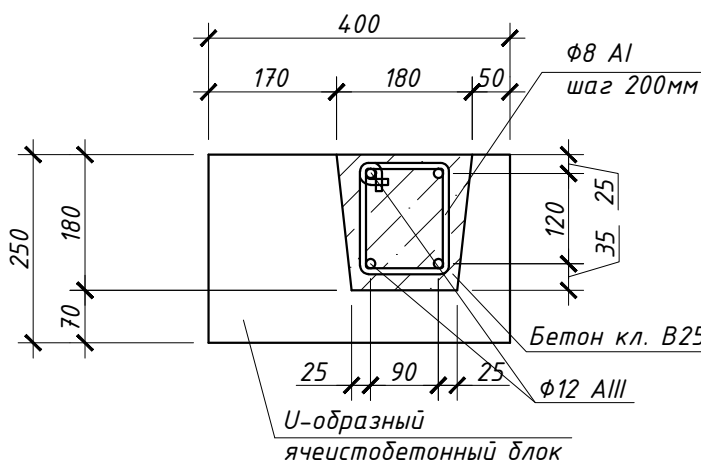
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

$\frac{\text{Пр-1}}{+2,100}$ - марка перемычки и отметка низа перемычки

Деталь опоры несущих ж/б перемычек на стены из ячеисто-бетонных блоков



Деталь армирования перемычки над окнами сложной формы



- Данный лист см. совместно с л.9.
- Сетка С-1 укладывается в слой цементно-песчаного раствора М50 F75 под несущими перемычками в стенах из ячеисто-бетонных блоков толщ. 400мм.
- В качестве перемычек над проемами в перегородках толщиной 120мм использовать два стержня арматуры $\phi 12$ А400 с глубиной опирания на кладку по 250мм.
- Перемычки над окнами сложной формы (отм. +4,940) выполнить монолитными. В качестве несъемной опалубки использовать U-образные ячеистобетонные блоки. Схема армирования см. данный лист.

Конструктивные решения					
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись	Дата
Проект жилого дома 1Б-1					
План на отм. 0,000 с нанесением перемычек					
Стadia					
Лист					
Листов					
8					

Инв. Подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

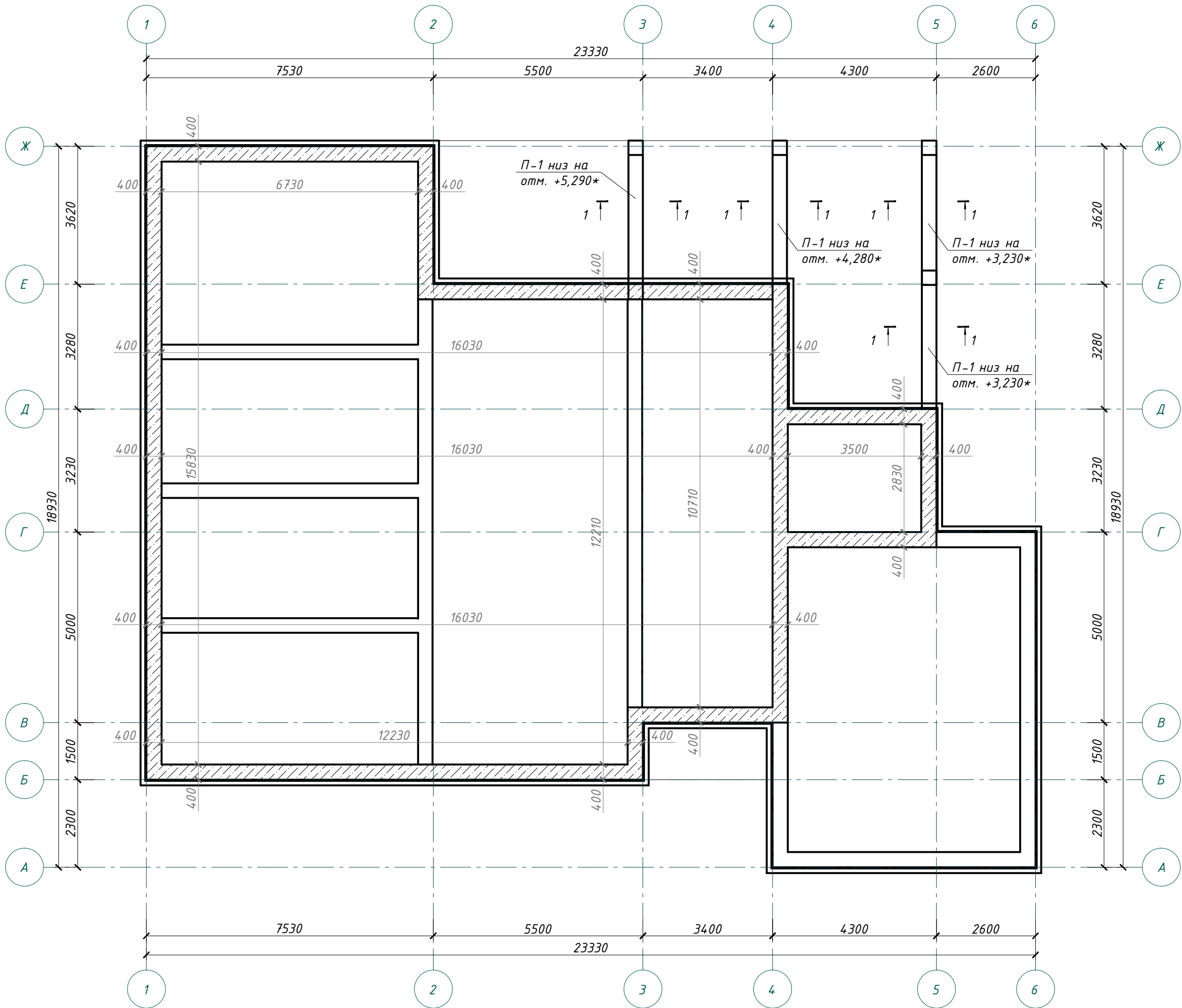
Спецификация перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
1	сер. 1.038.1-1.5	8ПП21-71	8	374	
2	сер. 1.038.1-1.5	8ПП14-71	12	256	
3	ГОСТ 8240-89	Уголок ^{125x9} <u>ГОСТ 8509-93</u> <u>С235</u> <u>ГОСТ 27772</u> , м.п.	40	17,3	
4	сер. 1.038.1-1.1	5ПБ36-20	1	500	
5	сер. 1.038.1-1.1	3ПБ36-4	1	240	
6	сер. 1.038.1-1.1	3ПБ13-37	15	85	
7	сер. 1.038.1-1.1	4ПБ30-4	1	259	
8	сер. 1.038.1-1.1	5ПБ30-27	1	410	
9	сер. 1.038.1-1.1	3ПБ39-8	3	197	
		Сетка С-1	46	0,3	13,8
С-1	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 4$ А400 L=310мм	10	0,03	0,3
	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 12$ А400 м.п.	40	0,888	армирование монолитной перемычки
	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 8$ А240, L=900мм	50	0,36	хомут, шаг 200мм
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В25, м ³	0,35		

1. Данный лист см. совместно с л.8.

						Конструктивные решения				
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата					
						Проект жилого дома ИБ-1		Стадия	Лист	Листов
									9	
Выполнил						Спецификация перемычек				

Схема расположения монолитного пояса Мп-1 на
отм. +2,930



Спецификация монолитного пояса Мп-1 и прогона П-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
Монолитный пояс Мп-1					
1	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 12$ А400, L=м.п.	325	0,888	
2	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 6$ А240, L=1160мм	405	0,26	хомут, шаг 200мм
Материалы					
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В25, F100	м ³	8,1	
Прогон П-1					
3	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 12$ А400, L=м.п.	47,4	0,888	
4	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 10$ А400, L=м.п.	47,4	0,617	
5	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 8$ А240, L=1220мм	80	0,48	хомут, шаг 200мм
Материалы					
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В25, F100	м ³	1,8	

Схема армирования монолитного пояса Мп-1

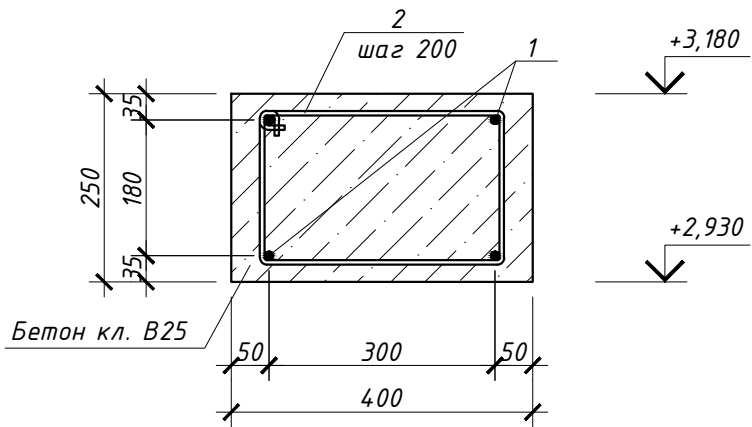
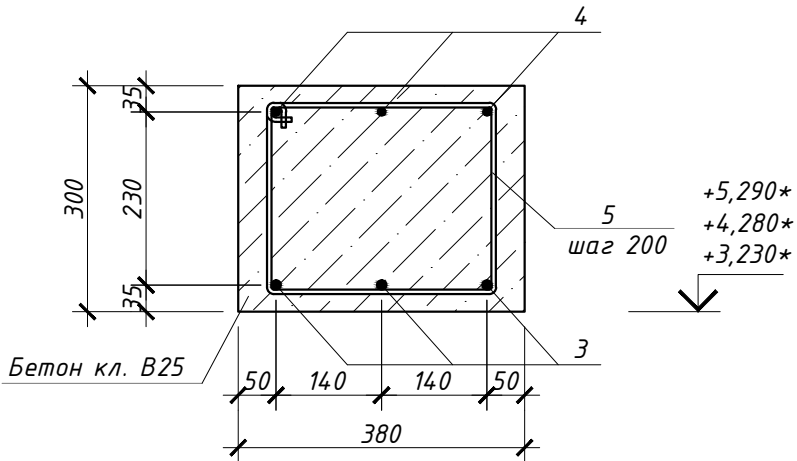
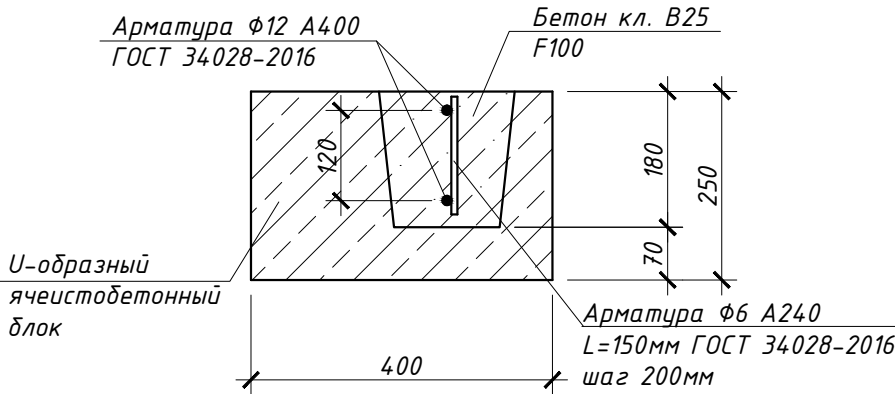


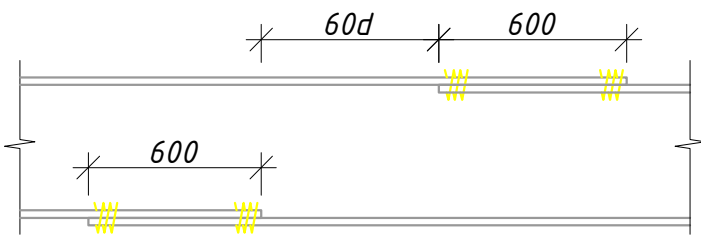
Схема армирования прогона П-1



Деталь устройства монолитной обвязки в местах
опоры мауэрлата под стропильную систему



Деталь продольного соединения арматуры



- Данный лист см. совместно с л.11.
- Монолитный пояс сечением 400х250h мм выполняется на отм. +2,930 по несущим наружным стенам из ячеистобетонных блоков. Армируется 4-мя стержнями $\Phi 12$ А400 с поперечным армированием хомутами из арматуры $\Phi 6$ А240 с шагом 200мм.
- В несущих наружных стенах из ячеистобетонных блоков под мауэрлат выполнить монолитный распределительный пояс с использованием U-образных ячеистобетонных блоков, армированных продольной арматурой $\Phi 12$ А400 ГОСТ 34028-2016, поперечной – $\Phi 6$ А240 ГОСТ 34028-2016 с шагом 200мм.

						Конструктивные решения				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект жилого дома ИБ-1		Стадия	Лист	Листов
									10	
Выполнил						Схема расположения монолитного пояса Мп-1 на отм. +2,930				

Взам. инф.Н	
Подпись и дата	
Инф. Нполн.	

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
1	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 12$ А400, L=м.п.	125,6	0,888	
2	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\Phi 6$ А240, L=1160мм	160	0,26	хомут, шаг 200мм
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В25,	м ³	3,2	

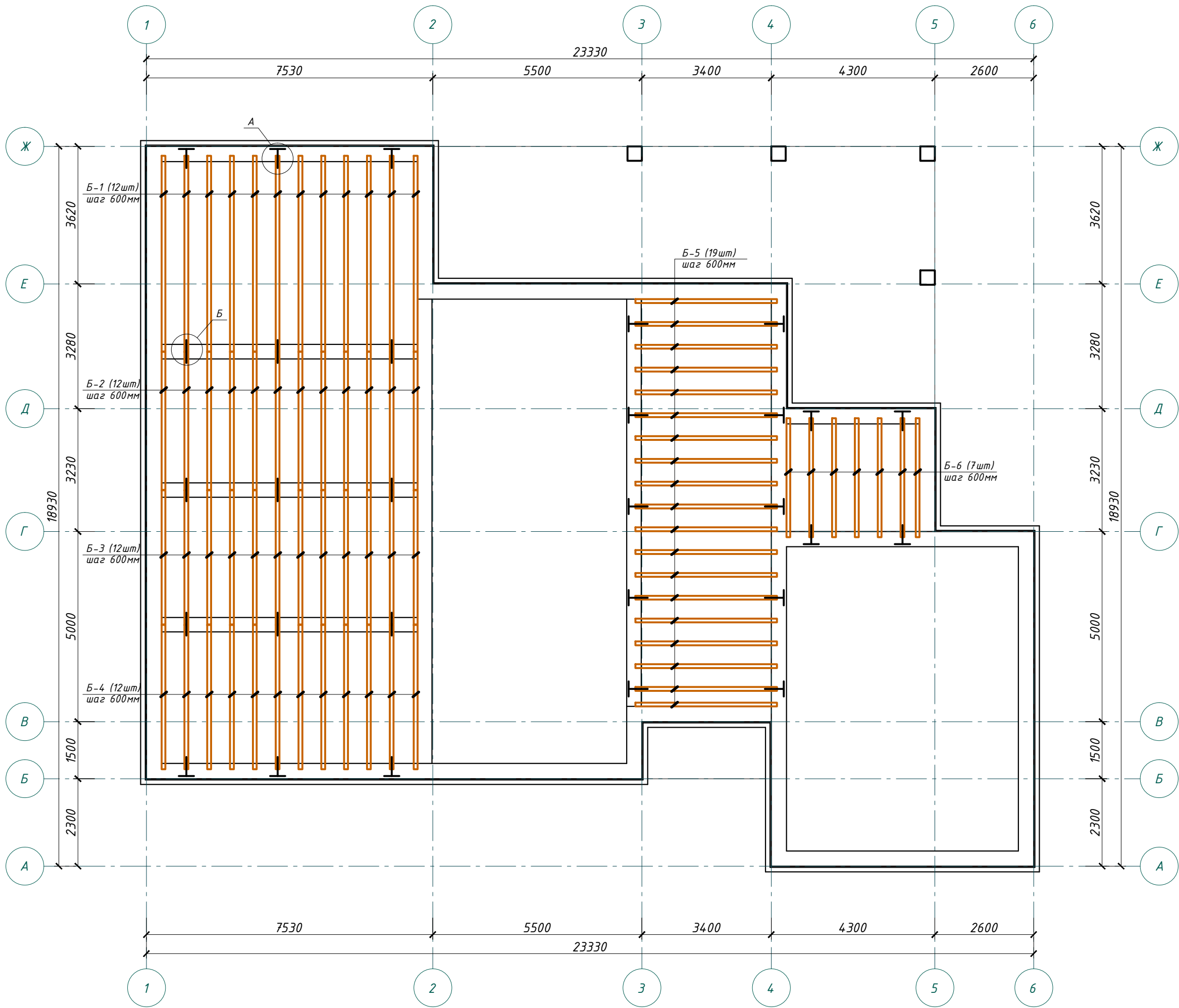
Technical drawing of a rectangular foundation. The overall dimensions are 400 (width) and 250 (height). The inner dimensions are 300 (width) and 180 (height). The wall thickness is 200. The drawing shows a cross-section with a concrete core (Beton кл. В25) and a reinforcement cage (шаг 200). The foundation is positioned relative to ground levels: +3,180 and +2,930.

Луч $t=10\text{ мм}$
С 245

Арматура $\Phi 10 \text{ A400}$
 $L=150\text{ мм}$ ГОСТ 34028-2016

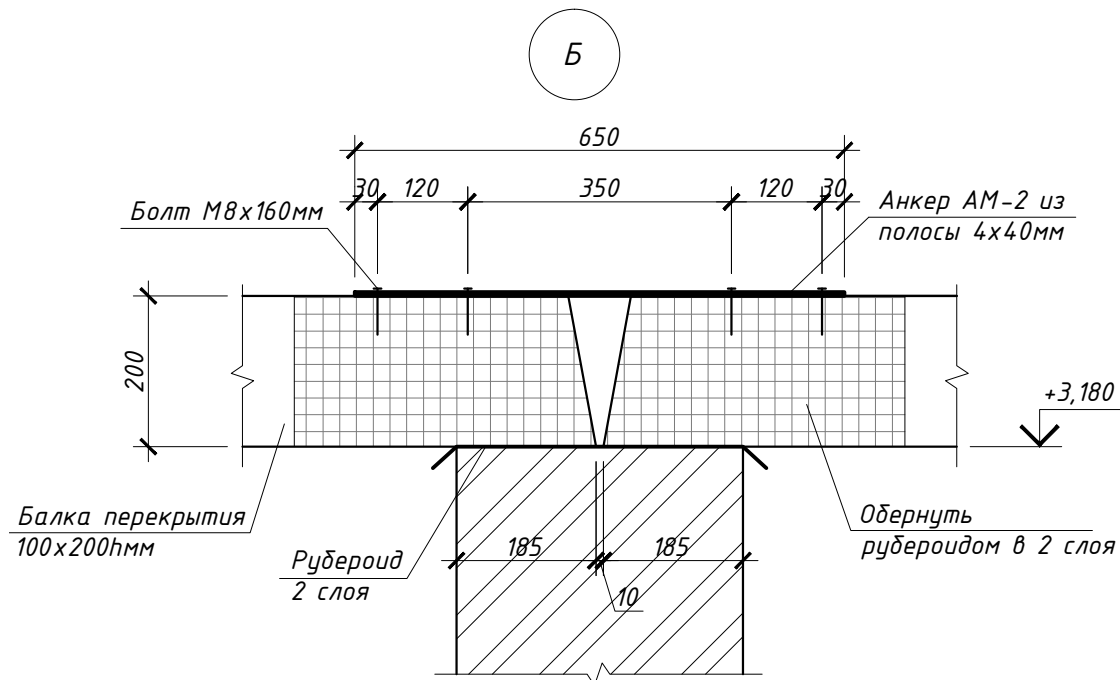
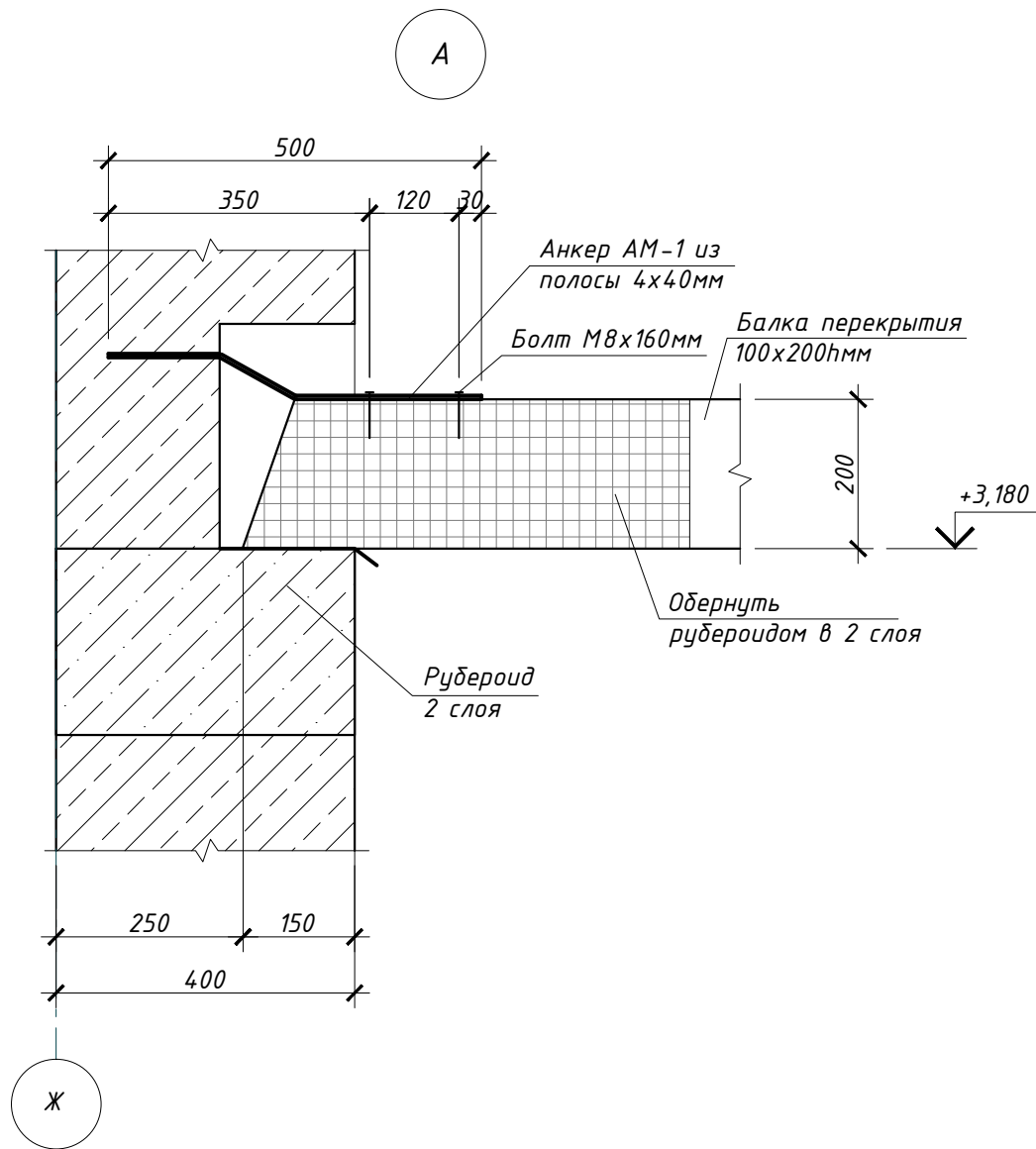
						Конструктивные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Издк	Подпись	Дата				
						Проект жилого дома ИБ-1	Стадия	Лист	Листов
								11	
Выполнил						Схема расположения монолитного пояса Мп-2 на отм. +2,180. Схема армирования Мп-2. Деталь закладная ДЗ-1			

Схема раскладки балок чердачного перекрытия на
отм. +3,180



Спецификация балок чердачного перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
Б-1	ГОСТ 8486-86	Брус-2хв-100х200h, L=5150мм	12		1,24м ³
Б-2	ГОСТ 8486-86	Брус-2хв-100х200h, L=3630мм	12		0,87м ³
Б-3	ГОСТ 8486-86	Брус-2хв-100х200h, L=3530мм	12		0,85м ³
Б-4	ГОСТ 8486-86	Брус-2хв-100х200h, L=3800мм	12		0,91м ³
Б-5	ГОСТ 8486-86	Брус-2хв-100х200h, L=3720мм	19		1,41м ³
Б-6	ГОСТ 8486-86	Брус-2хв-100х200h, L=3130мм	7		0,44м ³
АМ-1	сер. 2.140-6-27	Анкер металлический АМ-1	20	1,26	
АМ-2	сер. 2.140-6-28	Анкер металлический АМ-2	9	0,82	

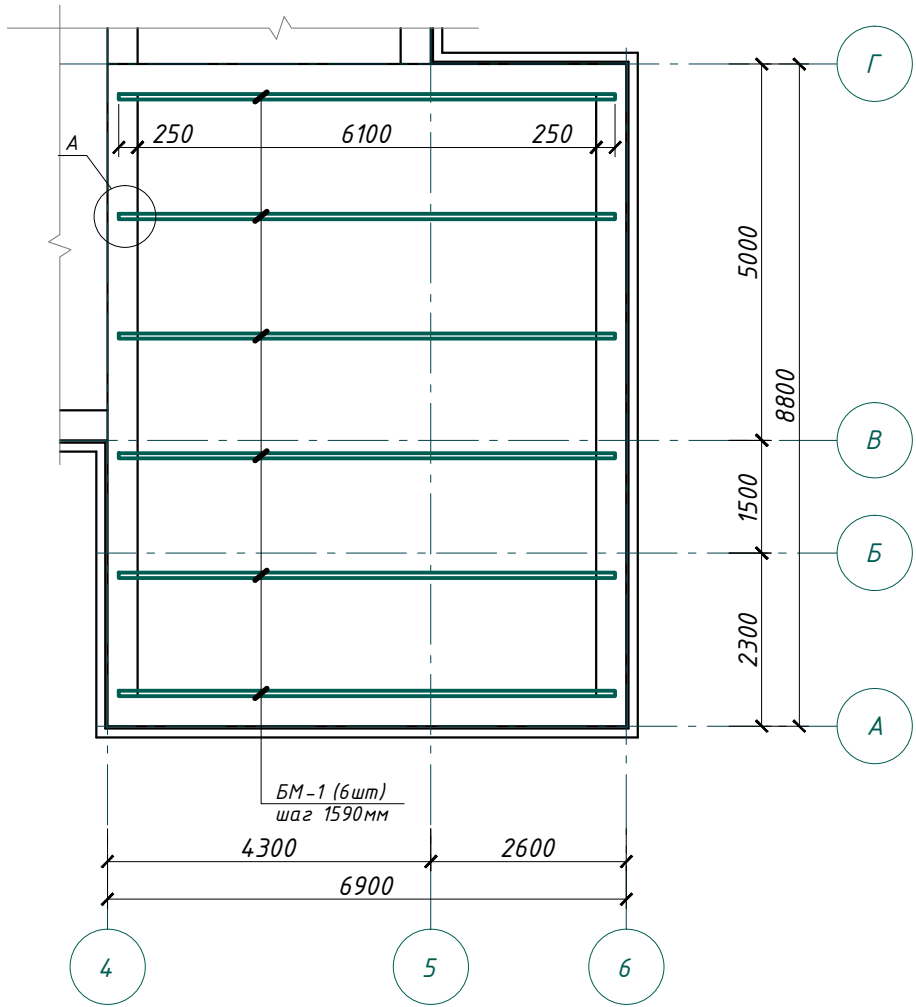


- Данный лист см. совместно с л.13.
- Часть балок закрепить в стене анкерами АМ-1 через каждые 2,5-3м. Концы заделать в кладке стены. Балки, заанкерованные в наружных стенах, следует соединить между собой анкерами АМ-2 и на внутренних стенах.
- Концы балок обернуть 2-мя слоями рубероида.
- Все деревянные элементы обработать огнебиозащитным составом.
- Все металлические элементы должны быть покрыты лакокрасочным покрытием ХВ-110 ГОСТ 18374-79 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82 общей толщиной 80 мкм.

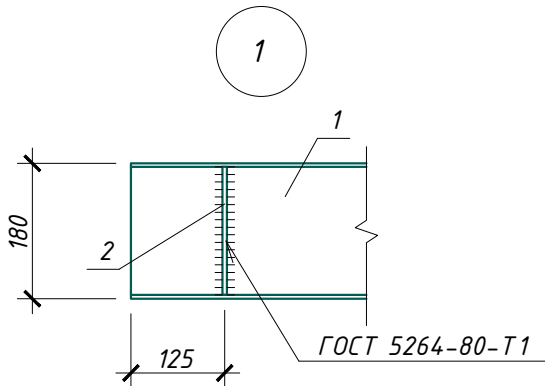
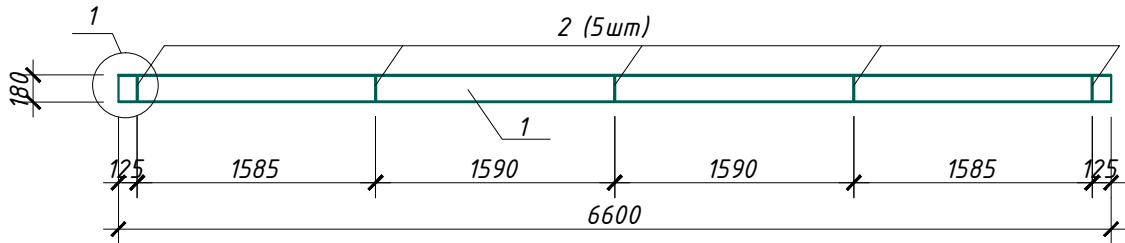
						Конструктивные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись	Дата			Стадия	Лист
						Проект жилого дома ИГ-1			12
Выполнил						Схема раскладки балок чердачного перекрытия на отм. +3,180			

Взам. инв.Н	
Подпись и дата	
Инв. Нодол.	

Схема раскладки балок чердачного перекрытия на
отм. +2,500

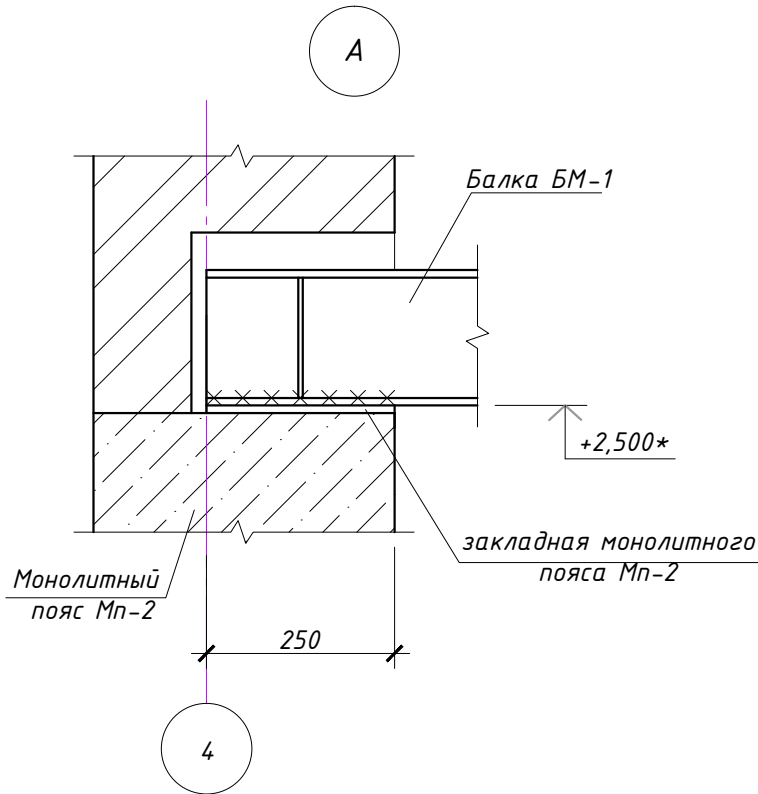


Балка металлическая БМ-1



Спецификация металлических балок БМ-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
БМ-1		Балка металлическая БМ-1	6	109,65	
1		Швеллер 18 ГОСТ 8240-97 С245 ГОСТ 27772-88*, L=6600мм	1	107,25	
1		Полоса 6х60 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-88*, L=170*мм	5	0,48	2,4



1. Данный лист смотреть совместно с л.12.
2. Сварку производить электродами типа Э-42А по ГОСТ 9467-82. Заводские швы элементов выполнять полуавтоматической сваркой в среде углекислого газа.
3. Все металлические элементы должны быть покрыты в заводских условиях грунтовкой ГФ -021 ГОСТ 25129-82, а после монтажа - огнезащитным составом в соответствии с принятой степенью огнестойкости здания.
- Поверхности, подлежащие подготовке перед окрашиванием не должны иметь заусенцев, сварочных брызг, прожогов. После проведения всех монтажных работ выполнить восстановление поврежденного покрытия.

						Конструктивные решения		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Проект жилого дома IG-1	Стадия	Лист
								13
Выполнил						Схема раскладки балок чердачного перекрытия на отм. +2,500. Узел А. Балка металлическая БМ-1. Узел 1		

Указания по производству кровельных работ

1. Проект разработан для производства работ в летнее время. При производстве работ в зимнее время необходимо руководствоваться требованиями специально разработанного проекта производства работ.
2. Работы по устройству кровли вести в соответствии с требованиями СНиП:
- 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве, ч.1, общие требования";
 - 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве, ч.2, строительное производство";
 - 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции";
 - 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия";
 - 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".
3. Материал деревянных конструкций – сосна по ГОСТ 8486-86.
4. Заготовки пиломатериалов должны отвечать следующим требованиям:
- влажность не более 20%;
 - ширина годовых слоев в древесине должна быть не больше 5мм, а содержание в них поздней древесины не менее 20%;
 - в пиломатериалах стропильных ног, прогонов, кобылок, стоек, подкосов не допускается сердцевина.
5. Изделия из дерева следует хранить в условиях, исключающих воздействие на них атмосферных осадков и прямых солнечных лучей.
6. Деревянные конструкции и изделия, доставленные на строительную площадку, должны приниматься по паспорту и спецификации деталей, а также путем визуального осмотра. При приемке конструкций должно проверяться соответствие проекту:
- качество применяемых материалов;
 - точность выполнения отдельных деталей и соединений;
 - состояние поверхностей.
7. Все деревянные элементы обработать огнебиозащитным препаратом для достижения 1 группы огнезащитной эффективности. При огнебиозащитной обработке должны быть составлены акты на скрытые работы. Обязательной обработке подлежат деревянные элементы, соприкасающиеся с каменными конструкциями здания.
8. Поверхность деревянных элементов перед нанесением композиции должна быть очищена от пыли и грязи.

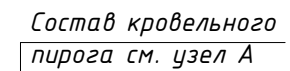
9. Механическая обработка деревянных конструкций должна производиться до их защитной обработки. В случаях, когда при сборке или монтаже конструкций производится дополнительная механическая обработка, наружное защитное покрытие должно быть восстановлено.
10. Длины всех деревянных элементов необходимо уточнять при монтаже!
11. Соединение деревянных элементов обрешетки и стропил между собой – гвоздевое. Гвозди приняты по ГОСТ 4028-81.
12. Поверхности деревянных конструкций, соприкасающихся с кирпичом перед монтажом элемента, обернуть гидроизоляционным материалом типа К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 или аналогичным.
13. Между стропильными ногами и контробрешеткой проложить ветровлагозащитную пленку.
14. При покрытии кровли из металлочерепицы шаг обрешетки – 350мм. При этом первая доска по краю карниза должна быть толще остальных на 10-15 мм. Расстояние от края по свесу доски до оси второй – 300мм.
15. Металлочерепицу крепить к обрешетке саморезами с неопреновой прокладкой (8 шурупов на 1 м² кровли).

Инв. Индл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.Н	

						Конструктивные решения		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Проект жилого дома IG-1	Стадия	Лист
								14
Выполнил						Указания по производству кровельных работ		

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
1	ГОСТ 8486-86	Стропильная нога Доска-2х8-50х200h, L=м.п.	554,6		5,55 м ³
2	ГОСТ 8486-86	Кобылка Доска-2х8-50х175h, L=1810мм	54		0,86 м ³
3	ГОСТ 8486-86	Подкос Брус-2х8-100х175h, L=2830мм	24		1,19 м ³
4	ГОСТ 8486-86	Затяжка Доска-2х8-50х150h, L=6600мм	48		2,38 м ³
5	ГОСТ 8486-86	Мауэрлат Брус-2х8-150х150h, L=м.п.	84,1		1,89 м ³
6	ГОСТ 8486-86	Прогон Брус-2х8-150х150h, L=8400мм	1		0,19 м ³
7	ГОСТ 8486-86	Стойка Брус-2х8-150х150h, L=1060мм	12		0,29 м ³
8	ГОСТ 8486-86	Обрешетка Доска-2х8-100х40h, L=м.п.	2203		8,81 м ³
9	ГОСТ 8486-86	Элемент обрешетки (карнизный) Брус-2х8-100х60h, L=м.п.	40,31		0,24 м ³
10	ГОСТ 8486-86	Контробрешетка Доска-2х8-50х25h, L=м.п.	620,5		0,78 м ³
11	ГОСТ 8486-86	Лежень Брус-2х8-150х150h, L=м.п.	15,83		0,36 м ³
12	ГОСТ 8486-86	Лобовая доска Доска-2х8-150х25h, L=м.п.	43,41		0,16 м ³
13	ГОСТ 8486-86	Элемент подшивки карниза Доска-2х8-75х16h, L=м.п.	62,1		0,07 м ³
14	ГОСТ 8486-86	Накладда Доска-2х8-175х25h, L=350мм	48		0,07 м ³
15	ГОСТ 8486-86	Упорный брусик Брусик-2х8-50х50h, L=350мм	24		0,02 м ³
16	ГОСТ 8486-86	Накладда Доска-2х8-150х25h, L=350мм	24		0,03 м ³

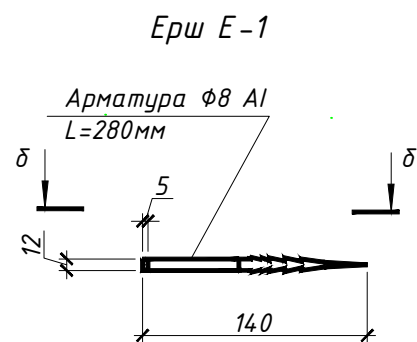
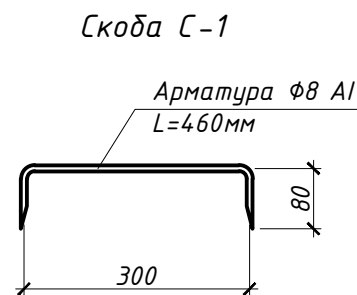
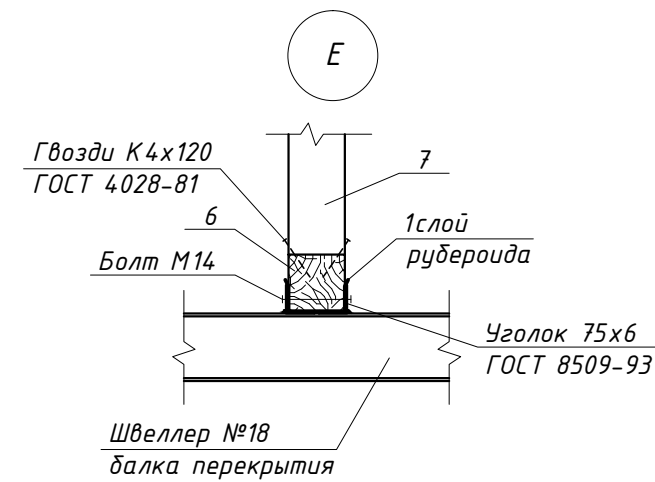
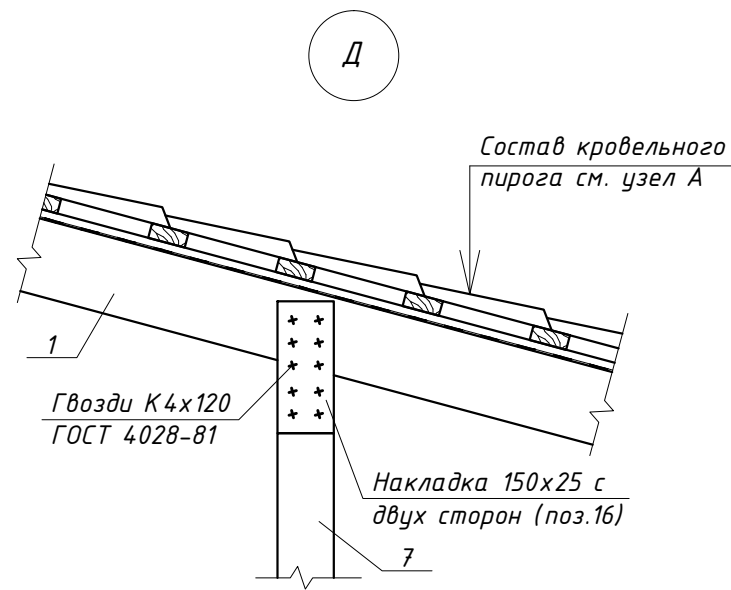
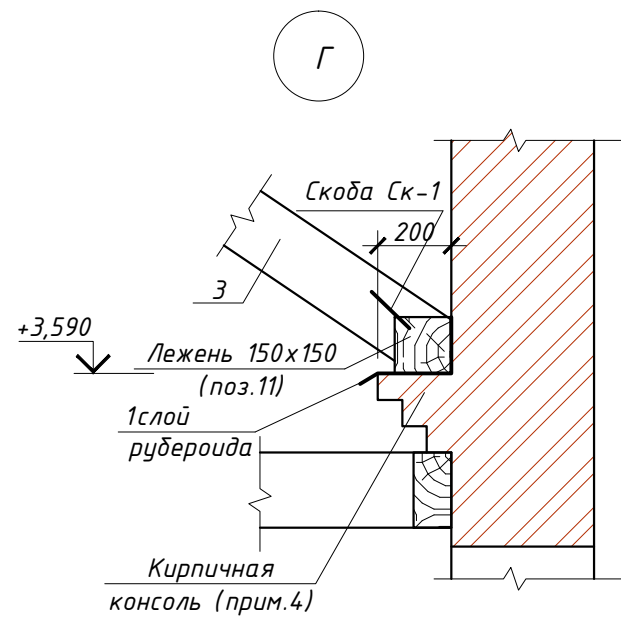
						Конструктивные решения				
Изм.	Кол.	Лист	Идок	Подпись	Дата					
						Проект жилого дома 1Б-1		Стадия	Лист	Листов
									15	
Выполнил						Схема расположения элементов стропильной системы				

$$B$$


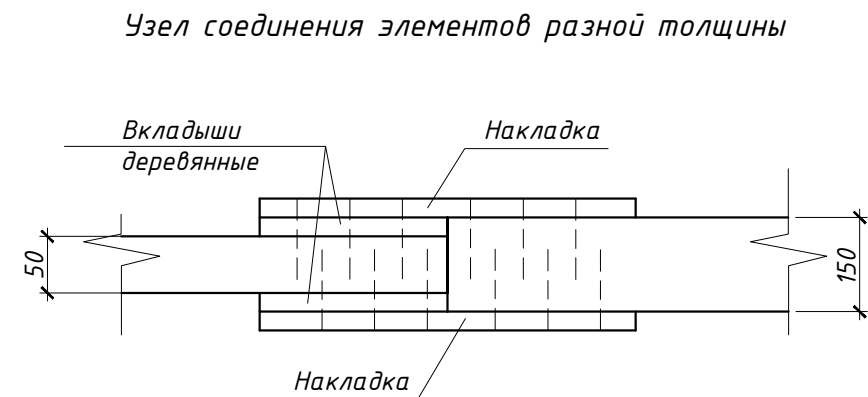
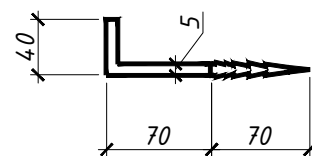
B

1

						Конструктивные решения			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
						Проект жилого дома 1Б-1	Стадия	Лист	Листов
								16	
Выполнил						Разрез 1-1. Узлы А-В			



Сечение δ-δ



1. Данный лист см. совместно с л.15.
2. Длины элементов уточнить при производстве работ.
3. Элементы стропильной системы длиной более 6м составлять из сортаментного пиломатериала 6м в разбежку. Крепить гвоздями 120х4мм в шахматном порядке.
4. В кирпичной кладке по оси "2" со стороны чердака на отм. +3,590 выполнить консоль шириной 200мм.
5. В местах установки накладок при соединении конструкций различного поперечного сечения использовать деревянные вкладыши для обеспечения плотного соединения конструкций.

						Конструктивные решения		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата			
						Проект жилого дома ІГ-1	Стадия	Лист
								17
Выполнил						Узлы Г-Е. Скоба С-1. Ерш Е-1. Сечение δ-δ. Узел соединения элементов разной толщины		

Инв. Подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.Н	